

# Студио в комплекс Слънце и Море (Sun and Sea), Слънчев бряг



Код № 1034

Цена **67 000 €**

**Вид сделка:** Продава се

**Площ:** 48.80 кв.м.

**Тип:** Студия

**Район:** Слънчев бряг

**Състояние:** Завършен

**Етаж:** 4

**Общо етажи:** 6

**Гледка от имота:** към района

**Разстояние до морето:** 500 метра

**Завършен:** Акт 16

**Степен на завършеност:** до ключ

**Басейн:** да

**Такса поддръжка:** 17,5 евро/кв.м

**Паркинг:** да

**Асансьор:** да

**Обзавеждане:** да

**Отопление:** климатик

**Общо стаи:** 1

**Бани:** 1

## Описание на имота

Комплексът Слънце и Море (Sun and Sea) се намира в тих район на Слънчев бряг, на 5 минути пеша от морето и най-популярния плаж на града - Сасао Beach. На пешеходно разстояние е

цялата необходима инфраструктура: магазини, супермаркети, ресторанти, кафенета, барове, автобусни спирки. На шестия етаж има зона за релакс (тераса), с която можете да се насладите на невероятната гледка към най-дългата планинска верига на Балканите - Стара планина.

Предлагаме обзаведено студио в комплекс Слънце и Море (Sun and Sea) в Слънчев бряг. Разположено на четвърти етаж, студиото е с площ 40,8 кв. м. Състои се от едно помещение с кухненски бокс и кът за отдих, баня с тоалетна и балкон. Апартаментът е готов за целогодишно живеене или отдих. Предлага се за продажба обзаведен и оборудван. Има монтиран климатик за отопление или охлаждане през цялата година.

#### Инфраструктура и удобства в комплекс:

- Озеленени райони;
- Външни басейни: за възрастни и деца;
- Зони за слънчеви бани и релакс;
- Бар до басейна;
- СПА център с джакузи и сауна;
- Рецепция;
- Ресторант, кафене;
- WI-FI;
- детска площадка;
- Зона за барбекю;
- Открит паркинг;
- 24 часова охрана.

**Real Estate Bratanov** ще ви помогне с избора на търсения от вас имот. Ние ще бъдем с вас не само по време на процеса на покупка, но и след приключване на сделката, като ви предоставяме широка гама от допълнителни услуги.





