

Тристаен апартамент в комплекс Естебан (Esteban), Несебър



Код № 1697

Цена **225 000 €**

Вид сделка: Продава се

Площ: 121.00 кв.м.

Тип: Апартамент с две спални

Район: Несебър

Състояние: Завършен

Етаж: 6

Общо етажи: 6

Гледка от имота: към морето

Разстояние до морето: 250 метра

Завършен: Акт 16

Степен на завършеност: пълна

Басейн: има

Такса поддръжка: 14,4 евро/кв.м

Паркинг: има

Асансьор: има

Обзавеждане: има

Отопление: климатик

Общо стаи: 3

Бани: 2

Описание на имота

Комплекс Естебан (Esteban) е разположен на спокойна улица, в целогодишно населен район на гр. Несебър, на 400 метра от популярният аквапарк - Aqua Paradise. На пешеходно разстояние

има ресторанти, кафенета, магазини, автобусна спирка. До плажа се стига за около 2-3 мин пеша.

Предлагаме за продажба апартамент с две спални в комплекс Естебан (Esteban). Апартаментът е разположен на шести етаж, с площ от 121 кв. м. Състои се от просторна всекидневна с кухня, две спални, две бани с тоалетна и два балкона с гледка към морето. Предлага се за продажба обзаведен и оборудван. Мебелите са в добро състояние. Подходящ е за целогодишно ползване или отдаване под наем.

Комплекс Естебан въплъщава в себе си най-смелите представи за висок стандарт на живота. Характеризира се с ярък и оригинален архитектурен облик и безусловно внимание към всеки детайл. Предназначен е за целогодишно живеене и предлага на собствениците широк спектър от услуги и първокласен сервис. Разположен е на благоустроена охранявана територия с живописен ландшафтен дизайн, компактни архитектурни форми и изобилие от зеленина, което включва голямо разнообразие от растения, декоративни и плодови дървета.

Територията е оградена с елегантни перголи, ротонди и беседки, очарователни мостчета, скулптури в античен стил, фонтан, скамейки и алеи, обкръжени с изцяло декоративно градинско осветление. В зоните за отдих има уединени шатри с меки и удобни матраци, предразполагащи към приятни беседи или спокойна индивидуална почивка, можете да се насладите на приятелско общуване, да потънете в приятно и спокойно четиво или просто да подремнете на чист въздух.

В общата инфраструктура на «Естебан», «Естебан Сорая», «Парис» и «Амур» са включени:

- 3 басейна – едни с подгряване, с прясна и солена вода,
- джакузи и хидромасаж;
- чадъри и шезлонги;
- мини-гольф;
- тенис корт;
- барбекю зона.
- СПА център;
- фризьорски салон;
- детска площадка, детска стая за игри;
- руски бiliarд.
- великолепен фонтан;
- ресторант (с национални и италиански блюда, и рибно меню);
- лоби с лоби-бар в комплекс «Естебан»;
- целогодишен обслужващ сервис.

Годишната такса поддръжка е на стойност 14,4 евро/ кв. м.

Real Estate Bratanov ще ви помогне с избора на търсения от вас имот. Ние ще бъдем с вас не само по време на процеса на покупка, но и след приключване на сделката, като ви предоставяме широка гама от допълнителни услуги.





