

Комплекс Елитония Гардънс 5 (Elitonia Gardens 5), Равда



Код № 1769

Апартамент с една спалня от: **75 300 €**

Апартамент с две спални от: **125 565 €**

Паркомясто от: **12 000 €**

Вид сделка: Продава се

Тип: Апартамент с една спалня

Район: Равда

Състояние: В строителство

Общо етажи: 5

Разстояние до морето: 250 метра

Завършен: декември 2027 г

Степен на завършеност: до ключ

Разсрочка: до 02.2028

Басейн: има

Такса поддръжка: 10 евро/кв.м

Паркинг: има

Асансьор: има

Обзавеждане: по поръчка

Отопление: климатик

Описание на имота

Представяме на вашето внимание нов комплекс Елитония Гардънс 5 (Elitonia Gardens 5). Комплексът ще се намира на 250 метра от морето, в близост до центъра на Равда. В близост има целогодишно отворени ресторанти, супермаркети и кафенета.

На голяма територия ще бъде създадена прекрасна зона за отдых за жителите с басейн и алеи, озеленени от ландшафтен дизайнер. Територията е украсена с елегантни пергули, ротонди, беседки, алеи за разходка, оградени с елегантни фенери. Теренът е изцяло ограден.

Комплексът се характеризира със своя впечатляващ архитектурен облик, впечатляващ екстериор, интериор и най-високо качество на строителство и изработка във всеки детайл.

Използването на най-добрите материали и съвременни технологии дава възможност да се отговори на високите изисквания на клиентите.

Елитония Гардънс 5 (Elitonia Gardens 5) е модерен жилищен комплекс, състоящ се от три шестетажни сгради, предлагащи богат избор от апартаменти с площ от 45 до 135 кв.м. Комплексът включва 147 апартамента: студия, двустайни и тристайни апартаменти.

Елитония Гардънс 5 (Elitonia Gardens 5) е проектиран да осигури комфорт, функционалност и съвременен начин на живот в спокойна и добре поддържана среда. Модерната архитектура, висококачественото строителство и озеленените площи създават отлични условия както за целогодишно живеене, така и за почивка край морето.

Завършването на комплекс Елитония Гардънс 5 (Elitonia Gardens 5) е планирано за декември 2027 г.

Строителните дейности включват:

- тип конструкция - монолитна, стоманобетонна, позволяваща промяна на разпределението
- стени - тухла,
- изолация - топлоизолация на външни стени, топло- и хидроизолация на тераси, топло- и хидроизолация на покрив,
- фасада - немска мазилка, естествен камък, парапети от ковано желязо
- дограма - PVC "Rehau" - петкамерен немски профил
- ел. окабеляване - ел. автоматични табла, ключове и контакти - по ел. проект, окабеляване за бойлери и климатици, осветителни тела, електромери
- ВиК - от полипропиленови тръби, производство Франция
- канализация - също от PVC тръби, водомери
- входна врата - масивна, метална, със секретни/шипове/ брави
- вътрешни врати - немски MDF
- интериорна боя - немски латекс
- подът в спалните и дневните е от висок клас ламинат - швейцарско производство
- подови настилки в коридори и кухни - испански теракот
- тераси - керамичен гранит, сферографитен чугун

- бани - ще бъдат обзаведени с италиански плочки, санитария /мивка, тоалетна, батерия и душ смесител/, душ кабина, бойлер, вентилатор,
- връзка за кабелна телевизия, интернет и телефон
- вентилация - проточно-смукателна
- климатик в хола с индивидуална система за охлаждане и отопление
- Общите части и фойето ще бъдат завършени с мрамор, колони и декоративни златни елементи в същия стил, тапети по стълбите и парапети от ковано желязо.

Инфраструктура и удобства в комплекса:

- Басейн с детска част;
- Красиви места за почивка;
- Целогодишна поддръжка на комплекса;
- подземни паркинги и гаражи.

Годишната такса поддръжка е 8 евро/кв.м.

