# Тристаен апартамент в комплекс Балкан бриз 1 (Balkan Breeze 1), Слънчев бряг



**Код №** 1795

**Цена 85 000 €**

**Вид сделка**: ПРОДАДЕН
**Площ**: 81.00 кв.м.
**Тип**: Апартамент с две спални
**Район**: Слънчев бряг
**Състояние**: Инвестиция
**Етаж**: 5
**Общо етажи**: 6
**Гледка от имота**: към района
**Разстояние до морето**: 600 метра
**Завършен**: Акт 16
**Степен на завършеност**: до ключ
**Разсрочка**: има
**Басейн**: има
**Такса поддръжка**: 9,6 евро/ кв.м.
**Паркинг**: има
**Асансьор**: има
**Обзавеждане**: има
**Отопление**: климатик
**Общо стаи**: 3

**Бани**: 1

# Описание на имота

Предлагаме за продажба апартамент с две спални, в комплекс Балкан бриз 1 (Balkan Breeze 1), разположен в Слънчев бряг, в непосредствена близост до аквапарка, известен със своите многочислени водни атракциони за всяка възраст. Разстоянието до морето е 600 метра, а до центъра на курорта – около 5 мин пеша.

Апартаментът се намира на пети етаж и е с площ от 81 кв. м. Състои се от антре, дневна с кухненски бокс и трапезна зона, две спални, баня с тоалетна и балкон. Предлага се обзаведен и оборудван. Имотът е подходящ за целогодишно ползване.

Инфраструктура и удобства в комплекса:

- 2 басейна, с детски секции;
- Лоби бар;
- Бар при басейна;
- Билярд, тенис на маса;
- Настолен футбол, игрални автомати за деца;
- Рецепция;
- Паркинг;
- Озеленена охраняема територия;
- Управление на имотите.

Годишната такса за обслужване е на стойност 9,6 евро/кв.м.

***Real Estate Bratanov*** ще ви помогне с избора на търсения от вас имот. Ние ще бъдем с вас не само по време на процеса на покупка, но и след приключване на сделката, като ви предоставяме широка гама от допълнителни услуги.









