Апартамент с една спалня в комплекс Тракия (Trakia), Слънчев бряг



Код № 1815

Цена 125 000 €

Вид сделка: Продава се
Площ: 100.00 кв.м.
Тип: Апартамент с една спалня
Район: Слънчев бряг
Състояние: Завършен
Етаж: 3
Общо етажи: 6
Гледка от имота: към басейна
Разстояние до морето: 200 метра
Завършен: Акт 16
Степен на завършеност: до ключ
Басейн: има
Паркинг: има
Асансьор: има
Обзавеждане: има
Отопление: климатик
Общо стаи: 2
Бани: 2

Описание на имота

ТПредлагаме за продажба просторен двустаен апартамент с площ от 100 кв.м, разположен в комплекс Тракия апартментс, к.к Слънчев бряг.

Имотът е отличен избор за купувач, който търси готова инвестиция за отдаване на нощувки, без да преминава през скъп и продължителен ремонт.

Апартаментът е основно ремонтиран през 2025 г. Направени са нова кухня и нови бани, а обзавеждането от IKEA е подбрано с мисъл за удобството на гостите и лесната поддръжка на имота.

При апартамент с площ от почти 100 кв.м основният ремонт днес означава сериозен допълнителен бюджет, търсене и контрол на майстори, избор и доставка на материали, обзавеждане и месеци работа. Тук всичко това вече е направено.

Имотът предлага:

• 100 кв.м простор и комфорт;

• светла и голяма всекидневна с напълно оборудвана кухня след дизайнерски ремонт;

• отделна спалня, общо 6 спални места;

• практично обзавеждане от IKEA;

• две бани след основен ремонт, сменени ВиК и Електричество, извършени през 2025 г.;

• готовност за лично ползване или отдаване на нощувки.

Голямата площ е сериозно предимство при туристическото отдаване, тъй като осигурява на гостите повече удобство, свобода и усещане за истински дом по време на почивката.

Тук не купувате просто апартамент. Получавате готов имот, който ви спестява време, непредвидени разходи и най-вече - нервите, свързани с един цялостен ремонт.

Характеристики:

• Площ:100 кв.м

• Етаж: 3 от 6

• Състояние: след основен ремонт

• Обзавеждане: включено в цената

• Такса поддръжка: 990 евро годишно

Акт 16 и отделени партиди за ток.





