

Emilia Romana Avenue, Слънчев бряг



Код № 1847

Апартамент с две спални от: **275 000 €**

Многостайни апартаменти от: **350 000 €**

Паркомясто от: **24 900 €**

Вид сделка: Продава се

Тип: Апартамент с две спални

Район: Слънчев бряг

Състояние: В строителство

Общо етажи: 6

Гледка от имота: към басейна / градина

Разстояние до морето: 200 метра

Завършен: март 2027

Степен на завършеност: до ключ

Разсрочка: има

Басейн: има

Такса поддръжка: 18 евро/кв.м

Паркинг: има

Асансьор: има

Обзавеждане: по поръчка

Описание на имота

Имаме удоволствието да ви представим най-новия ни проект - Emilia Romana Avenue.

Парцелът за изграждане на комплекс Emilia Romana Avenue се намира в Слънчев бряг, само на 200 метра от пясъчните дюни и плажа.

На площ от 4020 м2 ще бъде изградена шестетажна сграда в модерен стил, подземен паркинг и складови помещения на ниво -1. Комплексът ще разполага и с външен паркинг.

Комплекс Авеню се състои от 109 апартамента - 20 студия, 74 двустайни, 12 тристайни и 3 четиристайни апартамента. Сградата е разделена на 2 секции - А и Б. Купувачите могат да избират измежду апартаменти с различно разположение и квадратура с изглед към басейн или градина. На първия етаж на сградата ще има рецепция и офис помещение. Бъдещите собственици на апартаментите при желание ще могат да закупят складово помещение, открито или подземно паркомясто.

В центъра на проекта Emilia Romana Avenue ще бъде зона за слънчеви бани и отдых с шезлонги, басейн за възрастни и детски басейн. Комплексът е с богато озеленяване, открита детска площадка, паркинг за велосипеди и охраняема територия с контролиран достъп. Всички апартаменти се предлагат завършени до ключ. До 12.2025 г. всеки клиент ще може да поръча допълнително пакет мебели и електроуреди.

НАЧАЛО НА СТРОИТЕЛСТВО — 01.2025

СРОК НА СТРОИТЕЛСТВО — 30 МЕСЕЦА

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- Басейн;
- Рецепция;
- Озеленени територии;
- Целогодишна охрана;
- Паркинг.

Годишната такса за обслужване е 18 евро/ кв.м.

