Амира Сий Резиденс (Amira Sea Residence), Несебър



Код № 1958

Апартамент с една спалня от: 149 000 €

Апартамент с две спални от: 246 100 €

Многостайни апартаменти от: 550 000 €

Паркомясто от: 27 000 €

Вид сделка: Продава се
Тип: Апартамент с една спалня
Район: Несебър
Състояние: В строителство
Общо етажи: 6
Разстояние до морето: първа линия
Завършен: под строителство
Степен на завършеност: до ключ
Разсрочка: има
Басейн: има
Спа услуги: да
Такса поддръжка: 10 евро/кв.м
Паркинг: има
Асансьор: има
Обзавеждане: има

Описание на имота

Комплекс Амира Сий Резиденс (Amira Sea Residence) е разположен в сърцето на новия град

Несебър, на първа линия до южния плаж.

Комплексът заема уникално място – в градската част, точно на входа към плажа, само на 5 минути пеша от Стария град и 2 минути от училището. Локацията съчетава тишина, морска панорама и удобствата на градската инфраструктура. Амира Сий Резиденс (Amira Sea Residence) се състои от три сгради с по шест етажа. Комплексът разполага с три басейна, подземни гаража на две нива, магазини, ресторант, фитнес и детска площадка. Има богат избор от 41 студия, 163 двустайни апартаменти, 67 тристайни и 2 многостайни апартаменти. Комплексът разполага със складови помещения, гаражи и паркови места. Всички апартаменти се предлагат на степен на завършване до ключ: с положени подови настилки (ламинат и гранитогрес), интериорни врати, боядисани стени и тавани, ключове, контакти и изцяло завършен санитарен възел.

Изключително модерна и уникална архитектура, впечатляваща визия и просторни тераси с панорама, която спира дъха. Всеки детайл е проектиран да осигури максимален комфорт, светлина и усещане за простор.

Основни преимущества на комплекса:

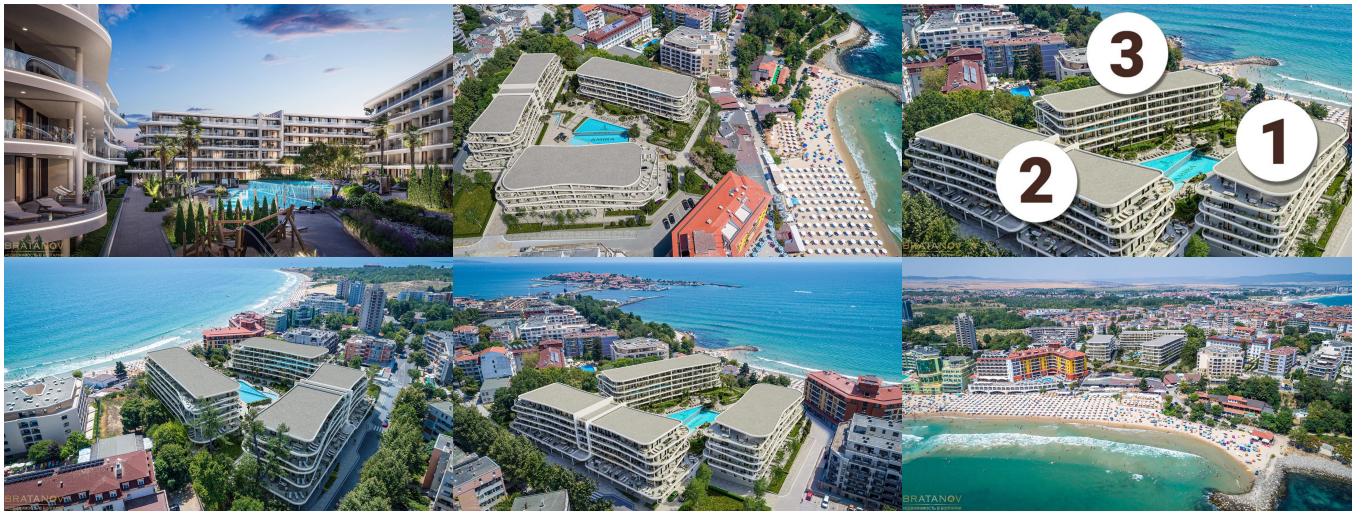
- 6 етажа с функционални разпределения
- Подземен гараж на 2 нива
- Търговски площи – супермаркет, ресторант и други обекти за удобство на жителите
- 3 открити басейна с фронтален изглед към морето
- Детска площадка и зона за спорт на открито
- Фитнес център с модерно оборудване

Годишна такса поддръжка: 10 € / кв.м. без ДДС

НАЧАЛО НА СТРОИТЕЛСТВО - ДЕКЕМВРИ 2025 г

ПРОДЪЛЖИТЕЛНОСТ НА СТРОИТЕЛСТВОТО - МАЙ 2028 г.




3
2
1