Loggia - нов модерен комплекс в района между Слънчев бряг и Свети Влас



Код № 1969

Студия от: 79 800 €

Апартамент с една спалня от: 129 200 €

Апартамент с две спални от: 249 418 €

Многостайни апартаменти от: 259 596 €

Паркомясто от: 22 000 €

Вид сделка: Продава се
Тип: Студия
Район: Свети Влас
Състояние: В строителство
Общо етажи: 5
Гледка от имота: към морето
Разстояние до морето: 400 метра
Завършен: лятото на 2028 година
Степен на завършеност: до ключ
Разсрочка: има
Басейн: има
Такса поддръжка: 12 евро/кв.м
Паркинг: има
Асансьор: има

Описание на имота

Loggia е нов комплекс с елегантна визия, намиращ се в района между Слънчев бряг и Свети Влас. Комплексът ще бъде разположен на малък хълм с югозападно изложение, със спиращи дъха залези и панорамни гледки към целия залив.

Сградата ще бъде разположена на 400 метра от плажа, на пешеходно разстояние до автобусна спирка, супермаркети и други удобства. В непосредствена близост до бившия морски санаториум - локация, отличаваща се с чистия въздух, фактор, който допринася за изключителен комфорт и благополучие.

Комплекс Loggia е проектиран на пет етажа и се състои от 44 апартамента – 11 студия, 19 двустайни апартамента и 7 тристайни апартамента. Апартаменти с високи тавани (мин. 2,75 метра) и архитектурна иновация в разпределението, предлагаща пасивно охлаждане и естествена циркулация на въздуха. Всеки апартамент разполага с елегантно проектирана лоджия – изискан архитектурен елемент, който съчетава уюта на интериора с удоволствието от откритото пространство. За разлика от стандартните балкони, лоджиите са вградени в конструкцията, защитени и хармонично интегрирани във фасадата, осигурявайки целогодишен комфорт и панорамна гледка. Тези изящни лоджии разширяват зоната за отдих, позволявайки ви да се отпуснете на сянка и да се насладите на прохладния морски бриз. Апартаментите ще се издават завършени до ключ с готови бани.

НАЧАЛО НА СТРОИТЕЛСТВО — 01.2026

КРАЙ НА СТРОИТЕЛСТВО — лятото на 2028 г.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- Басейн с детски сектор;
- Озеленени територии;
- Видеонаблюдение;
- Подземен гараж.

Годишната такса поддръжка е 12 евро / кв.м.










