

Loggia - нов модерен комплекс в района между Слънчев бряг и Свети Влас



Код № 1969

Студия от: **91 940 €**

Апартамент с една спалня от: **129 200 €**

Апартамент с две спални от: **229 418 €**

Многостайни апартаменти от: **259 596 €**

Паркомясто от: **22 000 €**

Вид сделка: Продава се

Тип: Студия

Район: Свети Влас

Състояние: В строителство

Общо етажи: 5

Гледка от имота: към морето

Разстояние до морето: 400 метра

Завършен: лятото на 2028 година

Степен на завършеност: до ключ

Разсрочка: има

Басейн: има

Такса поддръжка: 12 евро/кв.м

Паркинг: има

Асансьор: има

Описание на имота

Loggia е нов комплекс с елегантна визия, намиращ се в района между Слънчев бряг и Свети Влас. Комплексът ще бъде разположен на малък хълм с югозападно изложение, със спиращи дъха залези и панорамни гледки към целия залив.

Сградата ще бъде разположена на 400 метра от плажа, на пешеходно разстояние до автобусна спирка, супермаркети и други удобства. В непосредствена близост до бившия морски санаториум - локация, отличаваща се с чистия въздух, фактор, който допринася за изключителен комфорт и благополучие.

Комплекс Loggia е проектиран на пет етажа и се състои от 44 апартамента - 11 студия, 19 двустайни апартамента и 7 тристайни апартамента. Апартаменти с високи тавани (мин. 2,75 метра) и архитектурна иновация в разпределението, предлагаща пасивно охлаждане и естествена циркулация на въздуха. Всеки апартамент разполага с елегантно проектирана лоджия - изискан архитектурен елемент, който съчетава уюта на интериора с удоволствието от откритото пространство. За разлика от стандартните балкони, лоджиите са вградени в конструкцията, защитени и хармонично интегрирани във фасадата, осигурявайки целогодишен комфорт и панорамна гледка. Тези изящни лоджии разширяват зоната за отдих, позволявайки ви да се отпуснете на сянка и да се насладите на прохладния морски бриз. Апартаментите ще се издават завършени до ключ с готови бани.

НАЧАЛО НА СТРОИТЕЛСТВО — 01.2026

КРАЙ НА СТРОИТЕЛСТВО — лятото на 2028 г.

Инфраструктура и удобства в комплекса:

- Басейн с детски сектор;
- Озеленени територии;
- Видеонаблюдение;
- Подземен гараж.

Годишната такса поддръжка е 12 евро / кв.м.



