

Студио в комплекс Съни Дрийм (Sunny Dream), Слънчев бряг



BRATANOV
НЕДВИЖИМОСТЪ В БОЛГАРИИ

Код № 0225

Цена **61 900 €**

Вид сделка: Продава се

Площ: 57.00 кв.м.

Тип: Студия

Район: Слънчев бряг

Състояние: Завършен

Етаж: 2

Общо етажи: 6

Гледка от имота: към басейна

Разстояние до морето: 600 метра

Завършен: Акт 16

Степен на завършеност: пълна

Басейн: да

Такса поддръжка: 12,5 евро/кв.м.

Паркинг: да

Асансьор: да

Обзавеждане: да

Отопление: климатик

Общо стаи: 1

Бани: 1

Описание на имота

Комплекс Съни Дрийм (Sunny Dream) е разположен само на няколко метра от центъра на к.к. Слънчев бряг, на 6 мин пеша до морето и плажната ивица, и на около 100 метра от аквапарка. Улицата е тиха и спокойна. Инфраструктурата около комплекса е добре устроена, с комуникации и удобства. На пешеходно разстояние има банки, ресторанти, рент-а-кар, аптеки, медицински центрове, магазини, супермаркет ММ, зеленчукови пазари, удобен автобусен транспорт.

Предлагаме за продажба уютно студио с площ от 57 м², разположено на 2-ри етаж в затворен комплекс "Съни Дрийм" (Sunny Dream) в к.к. Слънчев бряг.

Имотът предлага функционално пространство и отлични възможности за отдих. Едно от основните му предимства е голямата тераса с гледка към басейна, която създава усещане за комфорт и спокойствие.

Жилището е подходящо както за лично ползване и лятна почивка, така и за инвестиция с цел отдаване под наем.

Инфраструктура и удобства в комплекса:

- целогодишно обслужване;
- благоустроена територия;
- басейн с детски сектор;
- шезлонги и чадъри;
- контролиран достъп;
- безплатен паркинг.

Годишната такса за обслужване е на стойност 12,5 евро/кв.м, която включва охрана, управление, поддръжка на басейна и зелените площи, осветление и почистване на общите части.



