

# Двустаен апартамент в комплекс Морски Бряг (Sea Shore), Свети Влас



Код № 0275

Цена **109 900 €**

**Вид сделка:** Продава се

**Площ:** 54.00 кв.м.

**Тип:** Апартамент с една спалня

**Район:** Свети Влас

**Състояние:** Завършен

**Етаж:** 4

**Общо етажи:** 7

**Гледка от имота:** към морето

**Разстояние до морето:** 250 метра

**Завършен:** Акт 16

**Степен на завършеност:** до ключ

**Басейн:** да

**Спа услуги:** да

**Такса поддръжка:** 12 евро/кв.м

**Паркинг:** да

**Асансьор:** да

**Обзавеждане:** има

**Отопление:** климатик

**Бани:** 1

## Описание на имота

Комплекс Морски Бряг (Sea Shore) е подходящ както за пълноценна сезонна почивка, така и за комфортно постоянно живеене. Намира се в гр. Свети Влас, един от младите, живописни и

романтични курорти на България, разположен само на 6 км от к.к. Слънчев бряг.

Предлага се за продажба стилин двустаен апартамент с гледка към морето. Апартаментът е разположен на четвъртия етаж, с площ от 54 кв. м. Състои се от антре, дневна с кухненски бокс и зона за хранене, спалня, баня с тоалетна и балкон. Апартаментът е напълно обзаведен и оборудван с всичко необходимо. Балконът е с градински мебели, за да се насладите пълноценно на прелестите на пролетта и лятото.

Проектът е внимателно замислен в съответствие с потребностите на бъдещите собственици. Сградата се състои от два корпуса, изградени до височината на седем етажа, на които са разположени 104 апартамента - 14 студия и 90 апартамента с една спалня. Всяко жилище е с балкон с гледка към морето и / или басейна, някои от тях с гледка към очарователните зелени хълмове на Стара планина.

#### Инфраструктура и удобства в комплекса:

- затворена територия;
- басейн;
- сауна;
- парна баня;
- парково озеленяване;
- охрана;
- паркоместа.

Годишната такса поддръжка е 12 евро/ кв.м.

**Real Estate Bratanov** ще ви помогне с избора на търсения от вас имот. Ние ще бъдем с вас не само по време на процеса на покупка, но и след приключване на сделката, като ви предоставяме широка гама от допълнителни услуги.

#### Местоположение:

- 200 м от плажа;
- 200 м от супермаркета;
- 10 мин до яхтено пристанище „Марина Диневи“;
- 2 км до к.к. Слънчев бряг;
- 10 км до гр. Несебър;
- близо до детска градина и училище(в центъра);
- 600 м до аптека;
- 200 м до автобусна спирка;
- 8 мин до поликлиника;
- 30 км от летище Бургас;
- 40 км от Бургас;
- 95 км от Варна;
- 437 км от София.



