# Двустаен апартамент в комплекс Райский сад (Garden of Eden), Свети Влас




**Код №** 0304

**Цена 92 000 €**

**Вид сделка**: Продава се
**Площ**: 60.00 кв.м.
**Тип**: Апартамент с една спалня
**Район**: Свети Влас
**Състояние**: Завършен
**Етаж**: 2
**Гледка от имота**: към района
**Разстояние до морето**: 1 линия
**Завършен**: Акт 16
**Басейн**: да
**Закрит басейн**: да
**Спа услуги**: да
**Такса поддръжка**: 1350 евро/година
**Паркинг**: да
**Асансьор**: да
**Обзавеждане**: да
**Отопление**: климатик
**Общо стаи**: 2
**Бани**: 1

## Описание на имота

Комплекс Райска Градина (Garden Of Eden) е разположен на 1 линия море, има собствена плажна ивица, а в непосредствена близост граничи с иглолистна и широколистна гора.

Архитектурата е в традиционен тракийски стил с характерните керемидени покриви в комбинация от дърво и камък. На територията на комплекса има тропическа градина, много цветни лехи, алеи, малки мостчета и беседки. На брега е изграден малък кей.

Предлагаме за продажба напълно обзаведен и оборудван апартамент с една спални. Апартаментът е разположен на втори етаж, с площ от 60 кв. м Разпределение - антре, всекидневна с кухня и трапезна зона, спалня, баня с тоалетна и балкон. Във всяка стая има климатик. Идеален за целогодишно ползване или за отдаване под наем. На балкона има градинска мебел, за да се насладите напълно на прелестите на пролетта и лятото.

Инфраструктура и удобства в комплекса:

- 3 ресторанта (рибен, пица-паста ресторант Paradise);
- Ирландски бар и бар с жива музика;
- 8 басейна с каскадни водопади и целогодишен закрит басейн магазини;
- Тенис корт;
- Подземен паркинг за 150 автомобила;
- Фитнес център, сауна, SPA, център за красота;
- Piazza – square с кафе-бар и ресторант;
- Фонтани, статуи;
- Воден трамплин, лежанки, чадъри, плажен бар;
- Малък хотел (50 места);
- Бизнес-център;
- Банка.

Годишната такса за обслужване е на стойност 1 350 евро.

***Real Estate Bratanov*** ще ви помогне с избора на търсения от вас имот. Ние ще бъдем с вас не само по време на процеса на покупка, но и след приключване на сделката, като ви предоставяме широка гама от допълнителни услуги.






FISH
RESTAURANT
BRATANOV


BRATANOV