

Двустаен апартамент в комплекс Екселсиор (Excelsior) на първа линия море, Слънчев бряг



Код № 0445

Цена **110 900 €**

Вид сделка: ПРОДАДЕН

Площ: 62.00 кв.м.

Тип: Апартамент с една спалня

Район: Слънчев бряг

Състояние: Завършен

Етаж: 2

Общо етажи: 7

Гледка от имота: към басейна

Разстояние до морето: 80 метра

Завършен: Акт 16

Степен на завършеност: до ключ

Басейн: има

Такса поддръжка: 12 евро/кв.м

Паркинг: да

Асансьор: да

Обзавеждане: да

Отопление: климатик

Общо стаи: 2

Бани: 1

Описание на имота

Екселсиор (Excelsior) е прекрасен жилищен комплекс от затворен тип, построен през 2007 година. Комплексът се намира на тихо и спокойно място, на 80 метра от плажа и на 5 минути пеша от центъра на града. Цялата необходима инфраструктура: супермаркети, магазини, ресторанти, барове и др. са на пешеходно разстояние. Комплексът е подходящ както за сезонни семейни ваканции, така и за целогодишно живеене.

Екселсиор (Excelsior) се състои от една сграда, състояща се от няколко секции, разположени в озеленен район с градина и плувен басейн.

Апартаментът е уютен и напълно обзаведен. Разположен е на втори етаж, с площ от 62 кв. м. Разпределение - дневна с кухненски бокс и трапезна зона, спалня, баня с тоалетна и балкон с гледка басейн. Мебелите са внимателно подбрани, за да създадат необходимия комфорт за целогодишно ползване. Подходящ за целогодишно живеене и отдаване под наем. На балкона има градинска мебел, за да насладите напълно на прелестите на пролета и лятото.

Инфраструктура и удобства в комплекса:

- Репечия;
- Открит басейн за възрастни и деца;
- Ресторант;
- Лоби бар;
- Озеленен район с градина;
- Зона за слънчеви бани и релакс с шезлонги и чадъри;
- Оборудване за упражнения на открито;
- Модерни асансьори;
- Ресторант и бар;
- Пералня;
- Химическо чистене;
- Магазини;
- Зона за барбекю;
- Детска площадка;
- Охрана и видеонаблюдение;
- Паркинг.

Годишната такса за обслужване е на стойност 12 евро/ кв. м.

Real Estate Bratanov ще ви помогне с избора на търсения от вас имот. Ние ще бъдем с вас не само по време на процеса на покупка, но и след приключване на сделката, като ви предоставяме широка гама от допълнителни услуги.



