

Двустаен апартамент в Лазур 4 (Lazur 4), Свети Влас



Код № 0522

Цена **120 000 €**

Вид сделка: ПРОДАДЕН

Площ: 46.00 кв.м.

Тип: Апартамент с една спалня

Район: Свети Влас

Състояние: Завършен

Етаж: 4

Общо етажи: 4

Гледка от имота: към морето

Разстояние до морето: 150 метра

Завършен: Акт 16

Басейн: има

Такса поддръжка: 1272 евро/ година

Паркинг: има

Асансьор: има

Обзавеждане: ново

Отопление: климатик

Общо стаи: 2

Бани: 1

Описание на имота

Предлагаме за продажба двустаен апартамент в Лазур 4 (Lazur 4), престижен ваканционен комплекс, разположен в сърцето на Свети Влас. Само на 150 метра от плажа и на няколко минути от яхтеното пристанище Марина Диневи. Комплексът е в престижен и тих район, който

съчетава близост до морето и удобствата на развлекателни зони и магазини. Локацията е идеална както за летен отдих, така и за постоянно обитаване, с възможност за отдаване под наем.

Двустаен апартамент с площ 46 кв.м. и тераса 58 кв.м., с невероятна 360° панорама към морето и планината. Напълно реновиран имот, с ново обзавеждане, включително баня и тераса. Апартаментът е разположен на четвърти етаж и има Акт 16. Терасата е оборудвана с автоматична подвижна тента за допълнителен комфорт. Имотът разполага с отделна партида ток.

Инфраструктура и удобства в комплекс Лазур 4 (Lazur 4):

- Локация: Само на 150 м от плажа и 200 м от яхтеното пристанище Марина Диневи в Свети Влас.
- Басейн за собствениците и гостите на комплекса.
- Охраняем паркинг за комфорт и сигурност.
- Тераси към апартаментите, с много от тях предлагащи гледка към морето или пристанището.
- Зелени площи и добре поддържана инфраструктура.
- Контрол на достъпа и охрана, гарантиращи сигурността на обитателите.
- Напълно завършена сграда с Акт 16, готова за обитаване.
- Близост до магазини, ресторанти и кафенета – всичко на пешеходно разстояние.
- Изключителна локация в престижен и спокоен район, подходящ както за сезонно, така и за целогодишно обитаване.
- Възможности за отдаване под наем – отличен потенциал за инвестиция в туристическата зона.

Годишната такса поддръжка е на стойност 1272 евро.

Real Estate Bratanov ще ви помогне с избора на търсения от вас имот. Ние ще бъдем с вас не само по време на процеса на покупка, но и след приключване на сделката, като ви предоставяме широка гама от допълнителни услуги.



