

Студио в комплекс Амара (Amara), Слънчев бряг



Код № 0851

Цена **68 700 €**

Вид сделка: Продава се

Площ: 32.00 кв.м.

Тип: Студия

Район: Слънчев бряг

Състояние: Завършен

Етаж: 2

Общо етажи: 6

Разстояние до морето: 400 метра

Завършен: Акт 16

Степен на завършеност: до ключ

Басейн: да

Такса поддръжка: 8 евро/кв.м

Паркинг: да

Асансьор: да

Обзавеждане: да

Отопление: климатик

Общо стаи: 1

Бани: 1

Описание на имота

Амара (Amara) е уютен комплекс в средиземноморски стил, намиращ се на 400 метра от популярния плаж на к.к. Слънчев бряг - Какао бийч. В непосредствена близост има богат избор на кафенета, ресторанти, барове, дискотеки и магазини. Само на 100 метра от комплекса се

намира пешеходната алея свързваща Стариет Несебър и центъра на курорта.

Предлагаме за продажба уютно студио. Разположено на партерния етаж, студиото е с площ от 32 кв. м. Разпределението е удобно и функционално. Състои се от едно помещение с кухненски бокс и зона за отдих, баня с тоалетна и балкон. Предлага се обзаведено и оборудвано. Подходящо е за целогодишно ползване и релаксираща почивка. Може успешно да се отдава под наем и през лятото. На балкона има градинска мебел, за да се насладите напълно на прелестите на пролетта и лятото.

Всеки вход на комплекса има асансьор, а между сградите има луксозна градина и басейн с шезлонги и чадъри. Паркинга около комплекса е безплатен.

На 100 м от комплекса има автобусна спирка. В близост до комплекса живописно протича река Хаджийска, която се влива в Черно море.

Наблизо има супермаркет Т-Маркет и супермаркет Жанет.

Инфраструктура и удобства в комплекса:

- затворена територия;
- басейн с шезлонги;
- добре поддържано озеленяване, алеи;
- супермаркет;
- места за паркиране.
- Годишната такса за обслужване е на стойност 8 евро/кв.м.

Акценти:

- Близко до плаж Какао бийч;
- На метри от централна оживена улица;
- На пешеходно разстояние до гр. Несебър.



