

Шикарная двухкомнатная квартира в Емилия Романа Парк (Emilia Romana Park), Солнечный берег



Offer No. 1614

Price **165 000 €**

Deal type: Sold

Area: 99.00 кв.м.

Type: 1-bedroom apartments

Location: Sunny Beach

Stage: Completed

Floor: 6

Building storey: 6

View: на район

Distance to the sea: 600 метров

Completed: сдан / акт 16

Finished: под ключ

pool: есть

maintenance: 12 евро/кв.м

parking: есть

Lift: есть

Furniture: есть

heating: кондиционер

year of construction: 2022 г.

Property description

Комплекс Емилия Романа Парк (Emilia Romana Park) расположен на двух улицах, в спокойной парковой зоне к.к. Солнечный берег, в около 8 минут пешком до моря и золотистого пляжа. Комплекс спроектирован в соответствии с современными тенденциями рынка недвижимости, требующие качественную работу строителей, возможности аренды, богатую ландшафтную и гостеприимную территорию, парковки. Район зеленый, тихий, с организованной инфраструктурой и коммуникациями - дороги, парки, продуктовые магазины, большой супермаркет (Младость), аптеки, медицинский центр, обменники, автобусные остановки.

Продается шикарная двухкомнатная квартира на 6-ом этаже с площадью 102 кв.м. Квартира состоит из прихожей, гостиной с кухонным боксом, спальней, совмещенного санузла и большого балкона. Отлично подходят для летнего отдыха и для постоянного проживания.

Здание шестиэтажное, с шикарными общими частями, бесшумным гидравлическим лифтом, контролируемым доступом. Строительство качественное, фасад в мягких тонах, с элементами кованого железа.

Комплекс состоит из 79 квартир со средней площадью 60 кв.м. 2 студии, 55 двухкомнатных и 22 трёхкомнатных квартиры.

Место, где будет построен апартамент-отель, находится в самом центре Солнечного берега, 600 метрах от пляжа в тихом зелёном районе с развитой инфраструктурой.

В комплексе бассейн длиной 30 метров, детская площадка, сауна, а также паркинг для владельцев недвижимости. Проект включает зелёные насаждения на территории комплекса, которые будут состоять из 30 разных видов растений.

Квартиры в комплексе предлагаются клиентам с готовыми общими частями, отделкой и кондиционером.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- бассейн;
- ресторан;
- рецепция;
- детская площадка;
- парковое озеленение;
- служебные помещения;
- круглосуточная охрана;
- парковка.

Годовая оплата за обслуживание комплекса составляет 12 евро/кв.м.





