

# Вилла Ария (Villa Aria), Солнечный берег



Offer No. 0332

Studio from: **71 447 €**

1-bedroom apartments from: **93 797 €**

2-bedroom apartments from: **241 390 €**

**Deal type:** For sale

**Type:** Studio

**Location:** Sunny Beach

**Stage:** Completed

**Building storey:** 6

**View:** pool

**Distance to the sea:** 500 meters

**Completed:** December 2025

**Finished:** под ключ

**pool:** yes

**maintenance:** 12,6 euro/sq.m

**parking:** yes

**Lift:** есть

**Furniture:** to order

**heating:** air conditioner

**Rooms:** 1-2

## Property description

Предлагаем на продажу апартаменты в комплексе Вилла Ария (Villa Aria), расположен в центральной части Солнечного берег, в тихом и спокойном районе, в пять минут пешком до пляжа и оживленной набережной улицы. В пешей доступности – супермаркет, магазины, рестораны, кафетерии, аптека, медицинский центр, банковский офис, почта, автобусная

остановка.

Здание возведено до высоты шести этажей. Состоит из 38 студий площадью от 38.68 кв.м до 52.68 кв.м и 42 апартаментов площадью от 51.81 кв.м до 137.7 кв.м.

Все апартаменты предлагаются на продажу в степени завершенности под ключ, что включает напольное покрытие из ламината/терракоты, покрашенные стены и потолки, оборудованные санузлы. Окна с установленным качественным ПВХ профилем.

#### Инфраструктура и удобства в комплексе:

- Круглогодичное обслуживание;
- Рецепция;
- Бассейн с детским отделением;
- Озелененная территория;
- Контролируемый доступ;
- Парковка.

Годовая такса за обслуживание в стоимости 12,6 евро/кв.м.

