

Комплекс Хаус Гарден (HOUSE GARDEN), Кошарица



Лот № 1088

Дома в комплексах от: **268 650 €**

Таунхаусы от: **268 650 €**

Вид сделки: Продается

Тип: Дома в комплексах

Район: Кошарица

Состояние: Сдан

Этажей дома: 1/2/3

Вид из окна: море / горы

Расстояние до моря: 2 км

Срок сдачи: Акт 15

Отделка: под ключ

Рассрочка: есть

Бассейн: есть

Парковка: есть

Меблировка: под заказ

Отопление: электричество

Год постройки дома: 2016 г.

Описание недвижимости

Предлагаем Вашему вниманию комплекс Хаус Гарден (House Garden) Кошарица, состоящий из 18 самостоятельных роскошных домов (вилл).

Проекты новых домов в секторе 2 (восток), в течение 9 - 12 месяцев:**• Отдельностоящий элитный дом (для участков 8)**

2 этажа с большой гостиной, столовой и камином, 3 спальни, кладовая, гараж, дополнительное парковочное место и панорамная веранда с видом на море и горы;

Участок 540 м², возможность построить бассейн и т. д.

Застроенная площадь 281,85 м²

Цена - 532 696 €

Проекты новых домов в секторе 3, в течение 9 - 12 месяцев

6 независимых одноэтажных и двухэтажных домов:

• Отдельностоящий элитный дом на участках 12 и 13 (по индивидуальному проекту, K12 и K13):**Вариант 1 (K12 и K13):**

2 этажа с большой гостиной, столовой и камином, 3 спальнями, кладовой, беседкой с дополнительным парковочным местом и панорамной верандой с видом на море и горы;

Застроенная площадь 135 м²

Участок 350 м², возможность построить бассейн и т. д.

Цена - 268 650 € ("Project Houses - Type 2")

Вариант 2 (K12 и K13):

2 этажа с большой гостиной, столовой и камином, 2 спальни с ванными комнатами, кладовая, беседка с дополнительным парковочным местом и панорамная веранда с видом на море и горы;

Застроенная площадь 156,34 м².

Участок 350 м², возможность построить бассейн и т. д.

Цена - 311 116 € ("Project Houses - Type 1")

Вариант 3 (K12 и K13):

2 этажа с большой гостиной, столовой и камином, 3 спальнями, кладовой, беседкой с дополнительным парковочным местом и панорамной верандой с видом на море и горы;

Застроенная площадь 160,25 м²

Участок 350 м², возможность построить бассейн и т. д.

Цена - 318 896 € ("Project Houses - Type 7")

Вариант 4 (K12 и K13):

2 этажа с большой гостиной, столовой и камином, 3 спальнями, кладовой, беседкой с дополнительным парковочным местом и панорамной верандой с видом на море и горы;

Застроенная площадь 180,54 м²

Участок 450 м², возможность построить бассейн и т. д.

Цена - 359 275 € ("Project Houses - Type B Alpha")

• **Отдельностоящий элитный дом на участках 14 и 15 (по индивидуальному проекту, K14 - зарезервировано, K15 - продана):**

• **Отдельностоящий элитный дом на участках 16 и 17 (по индивидуальному проекту, K16 - продан, K17 - свободен в процессе проектирования, одноэтажный с гаражом и застроенной площадью ~170 м²)**

одноэтажный дом с большой гостиной, столовой и камином, 2 спальнями, кладовой, гаражом, перголой с дополнительным парковочным местом и панорамной верандой с видом на море и горы;

РЗП: 162,93 м²

Участок 450 м², возможность строительства бассейна и т. д.

Цена - 324 230 €.

Проекты новых домов в секторе 4, в течение 9 - 12 месяцев

3 независимых одноэтажных и двухэтажных дома и жилой дом (в стадии проектирования)

• **Отдельностоящий элитный дом на участке 18 (по индивидуальному проекту, K18):**

Вариант 1 (K18):

одноэтажный с большой гостиной, столовой и камином, 2 спальнями, кладовой, гаражом, беседкой с дополнительным парковочным местом и панорамной верандой с видом на море и горы;

Застроенная площадь 170,32 м²

Участок 500 м², возможность построить бассейн и т. д.

Цена - 338 897 €.

Вариант 2 (K18):

одноэтажный с большой гостиной, столовой и камином, 2 спальнями, кладовой, гаражом, беседкой с дополнительным парковочным местом и панорамной верандой с видом на море и горы;

Застроенная площадь 213,24 м²

Участок двор 500 м², возможность построить бассейн и т. д.

Цена - 424 547 €.

Вариант 3 (K18):

2 этажа с большой гостиной, столовой и камином, 3 спальни, кладовая, гараж, беседка с дополнительным парковочным местом и панорамная веранда с видом на море и горы;

Застроенная площадь 229,23 м²

Участок 500 м², возможность построить бассейн и т. д.

Цена - 456 168 € (вариант строительства подвала)

• Отдельностоящий элитный дом на участке 19-20 (по индивидуальному проекту K19 и K20):

Вариант 1 (K19, K20):

одноэтажный с большой гостиной, столовой и камином, 2 спальнями, кладовой, гаражом, беседкой с дополнительным парковочным местом и панорамной верандой с видом на море и горы;

Застроенная площадь 170,32 м²

Участок 500 м², возможность построить бассейн и т. д.

Цена - 338 897 €.

Вариант 2 (K19, K20):

одноэтажный с большой гостиной, столовой и камином, 2 спальнями, кладовой, гаражом, беседкой с дополнительным парковочным местом и панорамной верандой с видом на море и горы;

Застроенная площадь 213,24 м²

Участок 500 м², возможность построить бассейн и т. д.

Цена - 424 547 €.

Хаус Гарден (House Garden) закрытый комплекс с виллами, расположенный в живописном курорте Кошарица, в около 2 км от моря и пляжа к.к. Солнечный берег, и в около 40 км от г. Бургас.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- закрытая территория и контролируемый доступ;
- бассейн (по проекту);
- парковое озеленение;
- булыжные аллеи;
- коммуникации (электричество, вода, канализация отхода, Wi-Fi интернет, COT, видеонаблюдение)
- детская площадка,
- охрана;

- парковка.



