

# Двухкомнатная квартира в комплексе Голден Дей 2 (Golden Day 2), Солнечный берег



Лот № 1174

Цена **77 500 €**

**Вид сделки:** Продается

**Площадь:** 53.50 кв.м.

**Тип:** Квартира с одной спальней

**Район:** Солнечный берег

**Состояние:** Сдан

**Этаж:** 3

**Этажей дома:** 5

**Вид из окна:** на район

**Расстояние до моря:** 600 метров

**Срок сдачи:** Сдан/Акт 16

**Отделка:** под ключ

**Бассейн:** нет

**Стоимость обслуживания:** 4 евро/кв.м.

**Парковка:** есть

**Меблировка:** есть

**Отопление:** кондиционер

**Комнаты:** 2

**Ванные комнаты:** 1

## Описание недвижимости

Комплекс Голден Дей 2 (Golden Day 2) находится в северной части к.к. Солнечный берег, в

около 6 минут пешком до пляжа и оживленной набережной аллеи с множеством летних аттракционов, заведений, сувенирных лавок. Район спокойный, далеко от шума центральной части курорта. На пешеходном расстоянии есть большой супермаркет LIDL, магазины, аптека, рестораны, кафетерии, детская площадка для игр, удобные автобусные остановки с перевозом до г. Несебр и г. Святой Влас.

Предлагаем на продажу уютная двухкомнатная квартира с низкой таксой поддержки. Квартира расположена на третьем этаже, площадью 53,5 кв. м. Состоит из прихожей, гостиной с кухонным боксом и трапезной зоной, спальни, совмещенного санузла, кладовки и балкона. Предлагается на продажу с мебелью и оборудованием. На балконе есть садовая мебель, чтобы в полной мере насладиться прелестями весны и лета.

#### Инфраструктура и удобства в комплексе:

- закрытая территория;
- контролируемый доступ;
- детская площадка для игр;
- парковка.

Годовая такса за обслуживание в стоимости 4 евро/кв.м.

**Real Estate Bratanov** поможет вам с выбором недвижимости, которую вы ищете. Мы будем с вами не только в процессе покупки, но и после сделки, предоставив вам широкий спектр дополнительных услуг.



