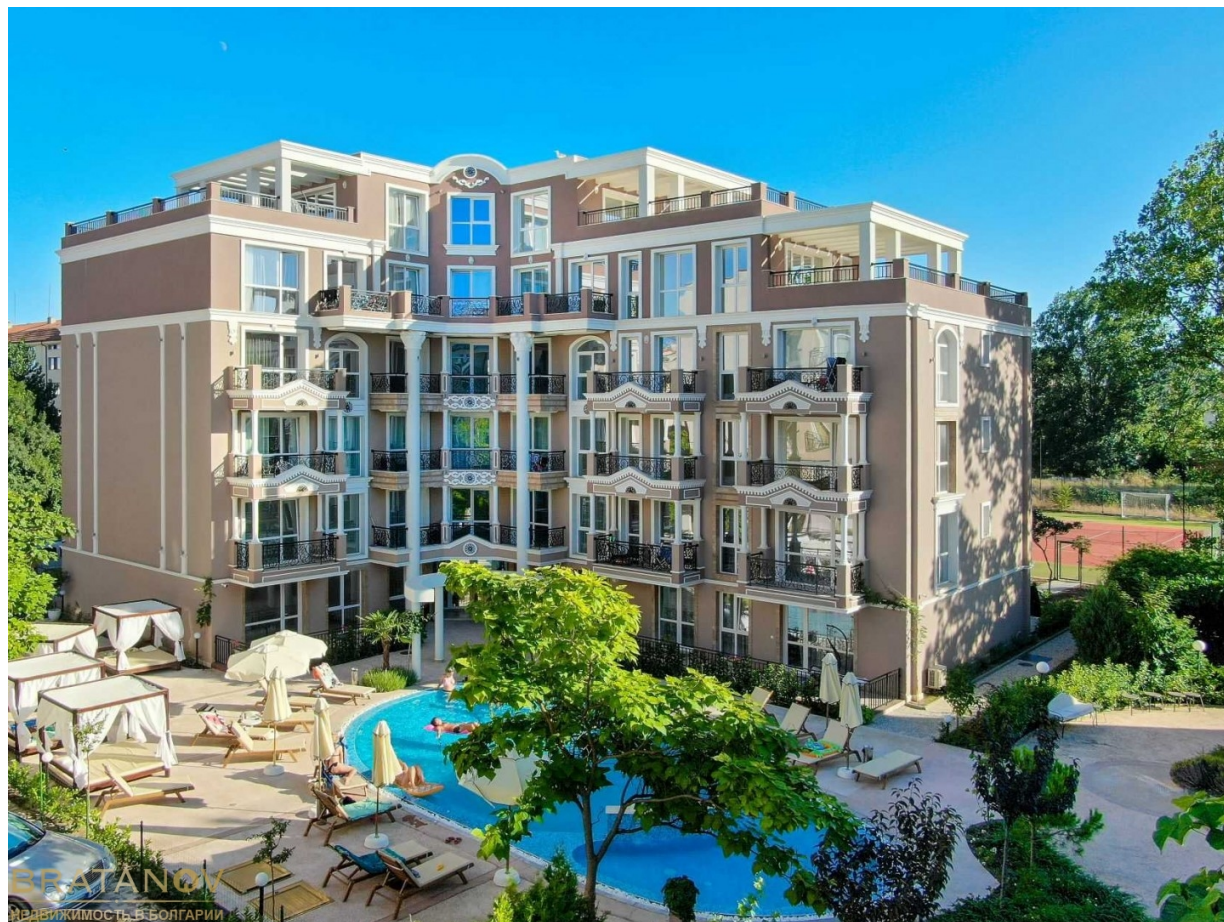


# Изида Палас 2 (Izida Palace 2), Солнечный берег



Лот № 1261

**Квартира с двумя спальнями от: 127 000 €**

**Вид сделки:** Продается

**Тип:** Квартира с двумя спальнями

**Район:** Солнечный берег

**Состояние:** Сдан

**Расстояние до моря:** 400 метров

**Срок сдачи:** Акт 16

**Отделка:** под ключ

**Рассрочка:** есть

**Бассейн:** есть

**Закрытый бассейн:** есть

**Спа услуги:** есть

**Стоимость обслуживания:** 1429 евро

**Парковка:** есть

**Лифт:** есть

**Меблировка:** есть

**Отопление:** кондиционер

## Описание недвижимости

Изида Палас 2 (Izida Palace 2), Солнечный берег – комплекс закрытого типа, с большим пространством, но с уютной атмосферой, сочетающий современный дизайн и функциональность, красивый сад с цветниками и деревьями – все необходимое для проведения полноценного отдыха. Наличие круглогодичного обслуживания, охраны, СПА центра, крытого бассейна, делают комплекс привлекательным для постоянного проживания.

В комплексе есть 38 апартаментов типа студии, с одной и двумя спальнями, расположенные в двух корпусах, с отдельными подъездами и лифтами. Строительство отличается высоким качеством, фешенебельным интерьером и экстерьером.

Апартаменты будут предлагаться на продажу в степени завершенности под ключ:

- Напольное покрытие – ламинированный паркет или терракота/гранитогрес – по выбору;
- Стены и потолки – шпаклевка и латексная краска;
- Входная и внутренние интерьерные двери;
- Совмещенный санузел – оборудован;
- Установленный кондиционер (в гостиной).

По желанию клиента, завершительные деятельности можно сообразить с его индивидуальным желанием. В том случае, он оплачивает только разницу между стоимостью согласно проекту и его дополнительного выбора.

Удобства и услуги в комплексе:

- Просторная зона для барбекю с мягкой мебелью;
- Футбольное поле (в парке рядом с комплексом);
- Теннисный корт (в парке рядом с комплексом);
- Красивый сад с беседками, местами для отдыха и фонтаном;
- 2 открытые бассейна для взрослых;
- Открытый детский бассейн;
- Ротонда;
- Детская площадка;
- Фитнес;
- Шезлонги, зонты, лежаки из балдахина;
- СПА центр - парная баня, финляндская сауна с гималайской солью, инфракрасная сауна, шоковое ведро (в здании "Izida 1");
- Зона релакса с шезлонгами и звездным небом (в здании "Izida 1");
- Салон для массажей с ванной и душем (в здании "Izida 1");
- Внутренний бассейн с подогревом (в здании "Izida 1");
- Шикарные общие части с лифтом;
- Круглосуточная охрана и видео наблюдение;
- Круглосуточные медицинские услуги для детей и взрослых;
- Круглогодичное обслуживание и управление.

Годовая такса за обслуживание в стоимости для студии 523 евро, для квартиры 1429 евро.



