

Современные двухэтажные дома в комплекс Aura House, Кошарица



Лот № 1557

Цена **250 000 €**

Вид сделки: Продается

Площадь: 159.30 кв.м.

Тип: Дома в комплексах

Район: Кошарица

Состояние: Под строительство

Этажей дома: 2

Расстояние до моря: 2 км

Срок сдачи: 2028 г.

Отделка: под ключ

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 10 евро/кв.м

Парковка: есть

Комнаты: 4

Ванные комнаты: 3

Описание недвижимости

Предлагаем вашему вниманию современный жилой комплекс Aura House, расположенный в живописном селе Кошарица, всего в нескольких минутах езды от курорта Солнечный Берег и прекрасных пляжей Чёрного моря. Aura House — современный комплекс, состоящий из 42 двухквартирных семейных домов, созданный для тех, кто ценит спокойствие, комфорт и современный образ жизни.

Каждый дом имеет общую развернутую площадь 159,30 кв. м и спроектирован с особым

вниманием к функциональности, просторным помещениям и естественному освещению.

Планировка:

- 1-й этаж — просторная прихожая, светлая гостиная с кухней и обеденной зоной, ванная комната с туалетом, хозяйственное помещение и веранда с выходом во двор — идеальное место для семейного отдыха и встреч с друзьями.
-
- 2-й этаж — три комфортные спальни, две ванные комнаты с туалетами и два балкона. Главная спальня располагает собственной ванной комнатой и гардеробной.

Для дополнительного удобства к каждому дому предусмотрены два парковочных места. Из домов открываются панорамные виды на Стару-Планину и окрестности Солнечного Берега.

Строительство комплекса Aura House осуществляется в соответствии с высокими стандартами качества и с применением современных строительных технологий. Дома имеют монолитную железобетонную конструкцию, обеспечивающую прочность, устойчивость и долговечность.

Aura House расположен в тихом и спокойном районе, при этом имеет удобный и быстрый доступ к главной дороге. Такое расположение обеспечивает прекрасный баланс между уединением и комфортом. В непосредственной доступности находится инфраструктура Солнечного Берега и Несебра — магазины, рестораны, развлечения и все необходимое для повседневной жизни.

Недвижимость прекрасно подходит как для круглогодичного проживания, так и для отдыха или инвестиций.

Инфраструктура и удобства комплекса:

- Бассейн с зоной отдыха;
- Озелененная территория;
- Контролируемый доступ.

Планируемое завершение строительства — 2028 год.



