

Комплекс Емилия Романа Парк (Emilia Romana Park), Солнечный берег



Лот № 1614

Квартира с одной спальней от: 150 000 €

Вид сделки: Продается

Площадь: 102.00 кв.м.

Тип: Квартира с одной спальней

Район: Солнечный берег

Состояние: Сдан

Этаж: 6

Этажей дома: 6

Вид из окна: на район

Расстояние до моря: 600 метров

Срок сдачи: сдан / акт 16

Отделка: под ключ

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 12 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: есть

Отопление: кондиционер

Год постройки дома: 2022 г.

Описание недвижимости

Комплекс Эмилия Романа Парк (Emilia Romana Park) расположен на двух улицах, в спокойной парковой зоне к.к. Солнечный берег, в около 8 минут пешком до моря и золотистого пляжа. Комплекс спроектирован в соответствии с современными тенденциями рынка недвижимости, требующие качественную работу строителей, возможности аренды, богатую ландшафтную и гостеприимную территорию, парковки. Район зеленый, тихий, с организованной инфраструктурой и коммуникациями - дороги, парки, продуктовые магазины, большой супермаркет (Младость), аптеки, медицинский центр, обменники, автобусные остановки.

Продается шикарная двухкомнатная квартира на 6-ом этаже с площадью 102 кв.м. Квартира состоит из прихожей, гостиной с кухонным боксом, спальней, совмещенного санузла и большого балкона. Отлично подходит для летнего отдыха и для постоянного проживания.

Здание шестиэтажное, с шикарными общими частями, бесшумным гидравлическим лифтом, контролируемым доступом. Строительство качественное, фасад в мягких тонах, с элементами кованого железа.

Комплекс состоит из 79 квартир со средней площадью 60 кв.м. 2 студии, 55 двухкомнатных и 22 трёхкомнатных квартиры.

Место, где будет построен апартамент-отель, находится в самом центре Солнечного берега, 600 метрах от пляжа в тихом зелёном районе с развитой инфраструктурой.

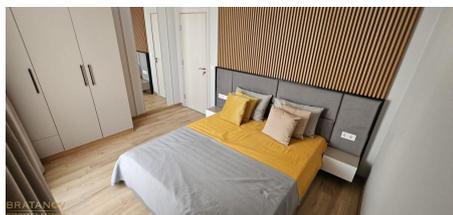
В комплексе бассейн длиной 30 метров, детская площадка, сауна, а также паркинг для владельцев недвижимости. Проект включает зелёные насаждения на территории комплекса, которые будут состоять из 30 разных видов растений.

Квартиры в комплексе предлагаются клиентам с готовыми общими частями, отделкой и кондиционером.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- бассейн;
- ресторан;
- рецепция;
- детская площадка;
- парковое озеленение;
- служебные помещения;
- круглосуточная охрана;
- парковка.

Годовая оплата за обслуживание комплекса составляет 12 евро/кв.м.



BRATANOV
НЕДВИЖИМОСТЬ В БОЛГАРИИ



