

Комплекс Емилия Романа Бутик (Emilia Romana Boutique), Солнечный берег



Лот № 1640

Квартира с одной спальней от: **82 900 €**

Квартира с двумя спальнями от: **249 900 €**

Вид сделки: ПРОДАН

Тип: Квартира с одной спальней

Район: Солнечный берег

Состояние: Сдан

Этажей дома: 5

Вид из окна: на бассейн / парк

Расстояние до моря: 600 метров

Срок сдачи: март 2024

Отделка: под ключ

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 12 евро/кв.м.

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: есть

Комнаты: 3

Ванные комнаты: 1

Описание недвижимости

Мы с удовольствием представляем самый новый комплекс - Емилия Романа Бутик (Emilia Romana Boutique).

Современное здание со стильной архитектурой и инновационным проектом, продуманным до мелочей. Функциональность и фешенебельность сопровождаются отличным качеством и местоположением в самом зеленом районе Солнечного Берега.

Концепция комплекса предоставляет обитателям возможность погрузиться в стиль, комфорт, спокойствие и уют как во время летнего отдыха так и при круглогодичном проживании.

Участок на котором будет реализован Эмилия Романа Бутик (Emilia Romana Boutique) находится рядом с Эмилия Романа Парк (Emilia Romana Park) и оба здания объединятся в один комплекс с 2-мя бассейнами, пышным озеленением, рестораном, парковкой, заправкой для электромобилей, охраной, сауной и т.п. В непосредственной близости расположен муниципальный участок в 7000 м², выделенный под парк.

Современная архитектура и функциональные планировки – это самые большие преимущества Эмилия Романа Бутик (Emilia Romana Boutique) перед конкурирующими комплексами на Солнечном Берегу. На площади 2070 м² будет построено 5-ти этажное здание состоящее из 51-го апартаментов: 3 студии, 42 апартаментов с 1-й спальней и 6 апартаментов с 2-мя спальнями. Апартаменты на 5-ом этаже будут иметь большие балконы с красивым озеленением. В здании будет ресепшен, лифт и тех-помещение. В юго-восточной части здания будет расположен большой бассейн в форме лагуны.

Апартаменты будут с видом на юг, восток или север. Из всех апартаментов будет вид на бассейн здания или на бассейн и парк комплекса Эмилия Романа Парк (Emilia Romana Park). Все апартаменты располагают уютными закрытыми лоджиями, являющимися естественным продолжением гостиных. При строительстве будет использована самая качественная современная фасадная штукатурка и подвесной вентилируемый фасад.

Все апартаменты будут сдаваться с отделкой „под ключ“. До конца 2022 года каждый покупатель будет иметь возможность выбрать покрытие полов в рамках заранее оговоренного бюджета.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- бассейн;
- ресторан;
- рецепция;
- детская площадка;
- парковое озеленение;
- служебные помещения;
- круглосуточная охрана;
- парковка.



