

Комплекс Магнолия 13 (Magnolia 13), Солнечный берег



Лот № 1714

Студии от: **49 455 €**

Квартира с одной спальней от: **82 325 €**

Квартира с двумя спальнями от: **109 270 €**

Мезонеты от: **156 860 €**

Вид сделки: Продается

Тип: Студии

Район: Солнечный берег

Состояние: Под строительство

Этажей дома: 6

Расстояние до моря: 600 метров

Срок сдачи: октябрь 2028 г.

Отделка: под ключ

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 12 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: под заказ

Ванные комнаты: 1

Описание недвижимости

Комплекс Магнолия 13 (Magnolia 13) расположен в юго-западной части курорта Солнечный Берег, всего в 600 метрах от моря. Местоположение комплекса отличается развитой

инфраструктурой — в пешей доступности находятся супермаркет, магазины, аптека, кафе и рестораны.

Здание предназначено преимущественно для сезонного отдыха, однако при желании собственники могут комфортно проживать здесь круглый год и наслаждаться болгарским побережьем в любое время года.

В комплексе предлагается 129 квартир: студии, двухкомнатные, трехкомнатные квартиры и двухуровневые апартаменты (мезонеты) площадью от 32,97 до 93,07 кв.м. Квартиры продаются с полной отделкой “под ключ”, включая напольное покрытие из плитки или гранитогреса, оштукатуренные и окрашенные стены, полностью оборудованные ванные комнаты, индивидуальные счетчики воды и электроэнергии.

Магнолия 13 (Magnolia 13) — это закрытый жилой комплекс с контролируемым доступом, бассейном с зоной отдыха и благоустроенной озелененной территорией.

Начало строительства: октябрь 2026 года

Окончание строительства: октябрь 2028 года

Инфраструктура и удобства комплекса:

- Открытый бассейн;
- Охрана;
- Подземный паркинг.

Годовая такса за обслуживание — 12 евро/кв. м.

