Комплекс Магнолия 13 (Magnolia 13), Солнечный берег



Лот № 1714

Студии от: 54 128 €

Квартира с одной спальней от: 82 325 €

Квартира с двумя спальнями от: 109 270 €

Мезонеты от: 156 860 €

Вид сделки: Продается
Тип: Студии
Район: Солнечный берег
Состояние: Под строительство
Этажей дома: 6
Расстояние до моря: 600 метров
Срок сдачи: октябрь 2028 г.
Отделка: под ключ
Бассейн: есть
Стоимость обслуживания: 12 евро/кв.м
Парковка: есть
Лифт: есть
Меблировка: под заказ
Ванные комнаты: 1

Описание недвижимости

Комплекс Магнолия 13 (Magnolia 13) расположен в юго-западной части курорта Солнечный Берег, всего в 600 метрах от моря. Местоположение комплекса отличается развитой

инфраструктурой — в пешей доступности находятся супермаркет, магазины, аптека, кафе и рестораны.

Здание предназначено преимущественно для сезонного отдыха, однако при желании собственники могут комфортно проживать здесь круглый год и наслаждаться болгарским побережьем в любое время года.

В комплексе предлагается 129 квартир: студии, двухкомнатные, трехкомнатные квартиры и двухуровневые апартаменты (мезонеты) площадью от 32,97 до 93,07 кв.м. Квартиры продаются с полной отделкой “под ключ”, включая напольное покрытие из плитки или гранитогреса, оштукатуренные и окрашенные стены, полностью оборудованные ванные комнаты, индивидуальные счетчики воды и электроэнергии.

Магнолия 13 (Magnolia 13) — это закрытый жилой комплекс с контролируемым доступом, бассейном с зоной отдыха и благоустроенной озелененной территорией.

Начало строительства: октябрь 2026 года

Окончание строительства: октябрь 2028 года

Инфраструктура и удобства комплекса:

- Открытый бассейн;
- Охрана;
- Подземный паркинг.

Годовая такса за обслуживание — 12 евро/кв. м.

