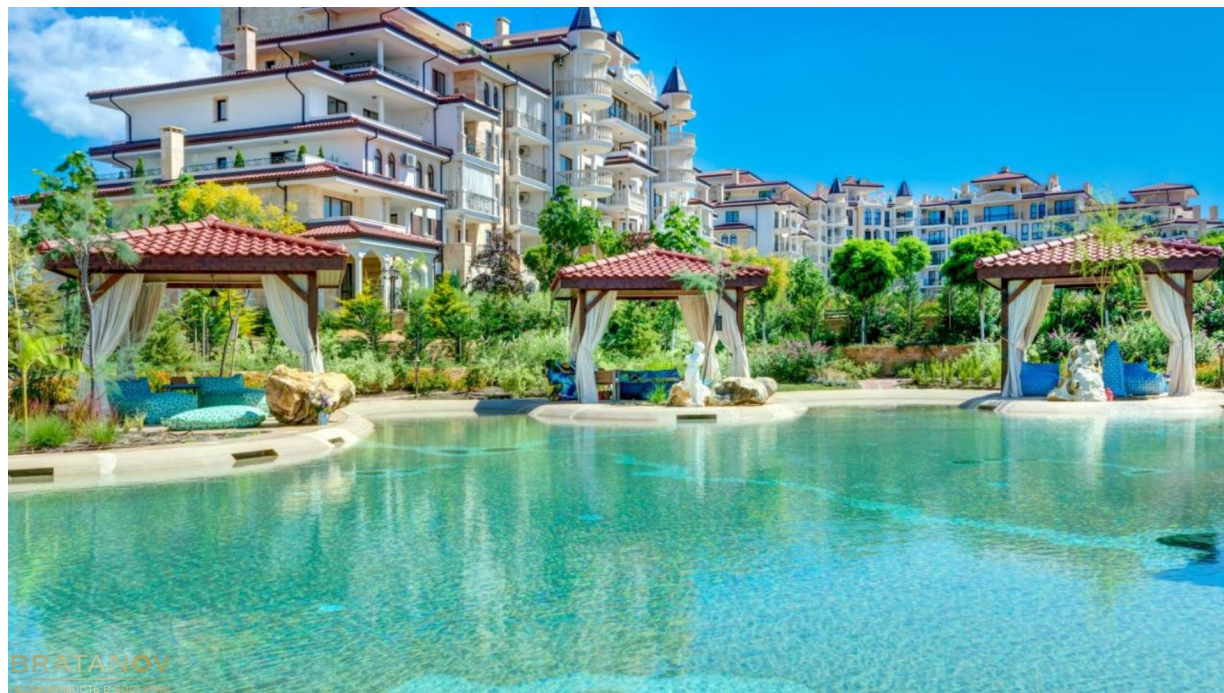


Квартира с тремя спальнями в комплексе Посейдон (Poseidon), Несебр



Лот № 1746

Цена **275 000 €**

Вид сделки: Продается

Площадь: 170.00 кв.м.

Тип: Многокомнатные квартиры

Район: Несебр

Состояние: Сдан

Этаж: 2

Этажей дома: 7

Вид из окна: на район

Расстояние до моря: 350 метров

Срок сдачи: Акт 16

Отделка: под ключ

Бассейн: есть

Спа услуги: есть

Стоимость обслуживания: 12 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: есть

Отопление: кондиционер

Комнаты: 4

Ванные комнаты: 2

Описание недвижимости

Комплекс Посейдон (Poseidon) – г. Несебр, расположенный среди просторных зеленых

насаждений с прекрасными условиями для отдыха, всего лишь в 350 метрах от прекрасно организованного песчаного пляжа. Комплекс состоит из 7 зданий – Орион, Тритон, Тезей, Пегас, Арион, Морская звезда и Морской конек. Это замечательная отправная точка для туристов, которые хотят посетить черноморские курорты, или для тех, кто ищет спокойствие и полноценный отдых. В 400 метрах от комплекса находится крупнейший аквапарк в Болгарии – Аква Парадайз. В районе есть множество продуктовых и сувенирных магазинов, рестораны, заведения быстрого питания, кондитерские и уютные кафе.

Предлагаем на продажу просторную квартиру класса люкс с тремя спальнями. Квартира площадью 170 кв. м., расположена на втором этаже. Состоит из прихожей, просторной гостиной с кухонным боксом и зоной для питания, трех спален, двух совмещенных санузлов и большого балкона. Жилье предлагается на продаже с мебелью и оборудованием. Сделан качественный ремонт. В каждой комнате есть кондиционер, есть теплые полы. В летний сезон можете получить отличный доход от сдачи в аренду.

Спортивную физическую форму можно поддерживать на открытом теннисном корте. На территории комплекса есть супермаркет, бесплатные парковочные места вокруг зданий, а также есть возможность пользования подземной парковкой за отдельную плату. Для удобства гостей в летние месяцы на территории комплекса работают два бассейна – один для взрослых и один для детей. В детском бассейне есть горка и ручей, а также искусственный бассейн типа озера. Гости могут воспользоваться шезлонгами и зонтиками вокруг бассейна.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- два открытых бассейна;
- лобби-бар;
- VIP-зона - лагуна с палатками для отдыха;
- искусственная река среди пышной зеленой растительности;
- детская игровая площадка;
- открытый теннисный корт;
- русский бильярд, боулинг;
- барбекю зона (рассчитана на 20 мест);
- охраняемая парковка;
- бесплатный беспроводной интернет;
- заведения питания (предложат своим посетителям неповторимое разнообразие блюд, которые придется каждому по вкусу)

Годовая такса за обслуживание в стоимости 12 евро/кв.м

Real Estate Bratanov поможет вам с выбором недвижимости, которую вы ищете. Мы будем с вами не только в процессе покупки, но и после сделки, предоставив вам широкий спектр дополнительных услуг.

