Трехкомнатная квартира в комплексе Эстебан (Esteban), Несебр



Лот № 0178

Цена 190 000 €

Вид сделки: Продается
Площадь: 83.00 кв.м.
Тип: Квартира с двумя спальнями
Район: Несебр
Состояние: Сдан
Этаж: 2
Этажей дома: 5
Вид из окна: на бассейн
Расстояние до моря: 300 метров
Срок сдачи: Сдан/Акт 16
Отделка: под ключ
Бассейн: есть
Спа услуги: есть
Стоимость обслуживания: 14 евро/кв.м
Парковка: есть
Лифт: есть
Меблировка: есть
Отопление: кондиционер
Комнаты: 3
Ванные комнаты: 2

Описание недвижимости

Комплекс Эстебан (Esteban) расположен на спокойной улице, в круглогодично населенном

районе Несебра, рядом с красивыми новыми домами и комплексами. В 400 метрах находится самый популярный аквапарк - Aqua Paradise, площадью 30 000 кв.м. На расстоянии пешеходной прогулки - рестораны, кафетерии и магазины. До пляжа 300 метров.

Предлагаем на продажу светлую трехкомнатную квартиру в комплексе Эстебан (Esteban). Квартира расположена на втором этаже, площадью 83 кв. м. Состоит из гостиной с кухней и зонной для питания, коридор, двух спален, двух совмещенных санузлов и балкона с видом на бассейн. Продается с мебелью и оборудованием. Мебель в хорошем состоянии. Подходит для круглогодичного проживания и сдачи в аренду.

Комплекс Эстебан воплощает в себя самые смелые представления о высоком уровне жизни. Характеризуется высочайшим мастерством выполнения, ярким архитектурным обликом и безусловным вниманием к каждой детали. Предназначен для круглогодичного проживания и предлагает собственникам широкий спектр услуг и первоклассный сервис. Выразительный по своей архитектуре, комплекс расположен на благоустроенной охраняемой территории с живописным ландшафтным дизайном, малыми архитектурными формами и обилием зелени. На огороженной территории выполнен профессиональный ландшафтный дизайн, красивый сад с разнообразными растениями, в том числе цветы и плодоносящие деревья - инжир, черешня и другие.

Территорию украшают элегантные перголы, ротонды и беседки, очаровательные мостики, скульптуры в античном стиле, фонтан, скамейки и прогулочные дорожки, окаймленные изящными фонарями, уединенные шатры с мягкими и удобными матрасами, располагающие к приятной беседе или приватному отдыху, где можно насладиться дружеским общением, почитать журнал или вздремнуть на свежем воздухе.

<u>В общую инфраструктуру «Эстебан», «Эстебан Сорая», «Парис» и «Амур» входят:</u>

- 3 бассейна – один с подогревом, с пресной и соленой водой
- джакузи и гидромассажем;
- зонтики и шезлонги;
- мини-гольф;
- теннисный корт с подсветкой;
- зона барбекю.
- СПА центр;
- парикмахерская;
- детская площадка, игровая комната для детей;
- русский бильярд.
- великолепный фонтан;
- ресторан (предлагаются национальные и итальянские блюда, а также рыбное меню);
- лобби с лобби-баром в комплексе «Эстебан»,
- круглосуточный консьерж-сервис.
- видеонаблюдение по периметру и круглосуточная охрана;
- открытая парковка, гаражи и места в подземном паркинге.

Годовая за обслуживание в стоимости 14 евро/кв.м

Real Estate Bratanov поможет вам с выбором недвижимости, которую вы ищете. Мы будем с вами не только в процессе покупки, но и после сделки, предоставив вам широкий спектр дополнительных услуг.













