

Emilia Romana Avenue, Солнечный берег



Лот № 1847

Квартира с двумя спальнями от: **275 000 €**

Многокомнатные квартиры от: **350 000 €**

Парковка от: **24 900 €**

Вид сделки: Продается

Тип: Квартира с двумя спальнями

Район: Солнечный берег

Состояние: Под строительство

Этажей дома: 6

Вид из окна: на бассейн / сад

Расстояние до моря: 200 м

Срок сдачи: март 2027

Отделка: под ключ

Рассрочка: есть

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 18 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: под заказ

Описание недвижимости

Мы с удовольствием представляем самый новый проект - Emilia Romana Avenue.

Участок для строительства комплекса Emilia Romana Avenue расположен на Солнечном Берегу, всего в 200 метрах от песчаных дюн и пляжа.

На площади 4020 м2 будет построено шестиэтажное здание в современном стиле, подземной парковки и кладовок на уровне -1. Также в комплексе будет открытая парковка.

Комплекс Avenue состоит из 109 апартаментов — 20 студий, 74 двухкомнатных апартаментов, 12 трехкомнатных и 3 четырехкомнатных апартаментов. Здание разделено на 2 секции – А и В. На выбор покупателей апартаменты разной планировки и площади с видом на бассейн или сад. На первом этаже в здании будет ресепш и офис. Будущие владельцы апартаментов смогут по желанию приобрести кладовку, открытое или подземное парковочное место.

В центре проекта Emilia Romana Avenue будет зона для загара и отдыха с шезлонгами, бассейн для взрослых и детский бассейн. На территорию комплекса богатое озеленение, открытая детская площадка, парковка для велосипедов, охраняемая территория с контролируемым доступом. Все апартаменты будут предлагаться с отделкой под ключ. До 12.2025 года каждый клиент сможет дополнительно заказать пакет мебели и бытовой техники.

НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА — 01.2025

СРОК СТРОИТЕЛЬСТВА — 30 МЕСЯЦА

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- Бассейн;
- Ресепция;
- Парковое озеленение;
- Круглосуточная охрана;
- Парковка.

Годовая такса за обслуживание в стоимости 18 евро/кв.м.

