

# Жилое здание Аура (Aura), г.Несебр



Лот № 1905

Квартира с одной спальней от: **142 730 €**

Квартира с двумя спальнями от: **213 790 €**

Парковка от: **30 000 €**

**Вид сделки:** Продается

**Тип:** Квартира с одной спальней

**Район:** Несебр

**Состояние:** Под строительство

**Этажей дома:** 5

**Вид из окна:** море

**Расстояние до моря:** первая линия

**Срок сдачи:** январь 2027 г.

**Рассрочка:** есть

**Парковка:** есть

**Лифт:** есть

**Меблировка:** под заказ

**Отопление:** кондиционер

## Описание недвижимости

Предлагаем на продажу жилое здание на первой линии моря в г. Несебр.

Архитектура здания имеет исключительно современный стиль с роскошным выполнением фасада и общих частей, за счет размещения материалов высшего класса, высококачественной теплоизоляции фасадов и крыши, лифтового оборудования, подвесного потолка общих пространств с автоматическим освещением. Безопасность комплекса будет обеспечена за счет контролируемого доступа и видеонаблюдения. На фасаде будут установлены светодиодные светильники. Квартиры передаются будущим владельцам шпаклевки и стяжки, с наружными дверями с многоточечным замком, электропитанием по проекту. По желанию новых собственников может быть предложена и полная отделка квартир.

Комплекс состоит из пяти этажей, 33 апартаментов площадью от 52 до 121 кв.м.

Для комфорта и удобства владельцев предусмотрено 55 открытых парковочных мест и 15 подземных парковочных мест с возможностью выкупа.

Здание без таксы поддержки!

