

Двухкомнатная квартира в комплексе Емилия Романа Парк (Emilia Romana Park), Солнечный берег



Лот № 1913

Цена **150 000 €**

Вид сделки: Продается

Площадь: 102.00 кв.м.

Тип: Квартира с одной спальней

Район: Солнечный берег

Состояние: Сдан

Этаж: 6

Этажей дома: 6

Вид из окна: на бассейн

Расстояние до моря: 600 метров

Срок сдачи: Акт 16

Отделка: под ключ

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 12 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: есть

Отопление: кондиционер

Комнаты: 2

Описание недвижимости

Комплекс Емилия Романа Парк (Emilia Romana Park) расположен на двух улицах, в спокойной

парковой зоне к.к. Солнечный берег, в около 8 минут пешком до моря и золотистого пляжа. Комплекс спроектирован в соответствии с современными тенденциями рынка недвижимости, требующие качественную работу строителей, возможности аренды, богатую ландшафтную и гостеприимную территорию, парковки. Район зеленый, тихий, с организованной инфраструктурой и коммуникациями - дороги, парки, продуктовые магазины, большой супермаркет (Младость), аптеки, медицинский центр, обменники, автобусные остановки.

Предлагаем на продажу пентхаус, расположенный на шестом этаже, с видом на бассейн. Площадь квартиры составляет 102 кв. м. Она включает просторную гостиную с кухней и зоной для питания, спальню, совмещенный санузел и большой балкон - идеальное место для отдыха или барбекю с друзьями. Мебель стильная, кухня полностью оборудована. В каждой комнате есть кондиционер. Подходит для круглогодичного проживания и сдачи в аренду.

Здание шестизэтажное, с шикарными общими частями, бесшумным гидравлическим лифтом, контролируемым доступом. Строительство качественное, фасад в мягких тонах, с элементами кованого железа.

Место, где будет построен апарт-отель, находится в самом центре Солнечного берега, 600 метрах от пляжа в тихом зеленом районе с развитой инфраструктурой.

В комплексе бассейн длиной 30 метров, детская площадка, сауна, а также паркинг для владельцев недвижимости. Проект включает зелёные насаждения на территории комплекса, которые будут состоять из 30 разных видов растений.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- бассейн;
- ресторан;
- рецепция;
- детская площадка;
- парковое озеленение;
- служебные помещения;
- круглосуточная охрана;
- парковка.

Годовая оплата за обслуживание комплекса составляет 12 евро/кв.м.

Real Estate Bratanov поможет вам с выбором недвижимости, которую вы ищете. Мы будем с вами не только в процессе покупки, но и после сделки, предоставив вам широкий спектр дополнительных услуг.



