

Комплекс Емилия Романа Верде 2 (Emilia Romana Verde 2), Солнечный берег



Лот № 1937

Квартира с одной спальней от: 0 €

Вид сделки: ПРОДАН

Тип: Квартира с одной спальней

Район: Солнечный берег

Состояние: Под строительство

Этажей дома: 6

Расстояние до моря: 600 метров

Срок сдачи: декабрь 2027 г.

Отделка: под ключ

Рассрочка: есть

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 16 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Отопление: кондиционер

Описание недвижимости

Представляем Вашему вниманию новостроящийся комплекс Емилия Романа Верде 2 (Emilia Romana Verde 2), расположен на Солнечном берегу.

Название VERDE (от итальянского „зеленый“) обращает внимание на богатое озеленение комплекса и наличие парка перед ним, а также на инновационные решения в озеленении фасада и на экологически чистое строительство.

Функциональность и стиль дополняются бескомпромиссным качеством и отличным

расположением в самом зеленом районе Солнечного Берега. Концепция проекта дает возможность жильцам окунуться в стильный комфорт и спокойствие как во время летнего отдыха, так и при круглогодичном проживании.

Участок, на котором будет построен Емилия Романа Верде 2 (Emilia Romana Verde), примыкает к комплексам Emilia Romana Verde 1, Emilia Romana Park и Emilia Romana Boutique. Этих здания составят единый комплекс с 4 бассейнами, отличным ландшафтным дизайном и озеленением, ресторанами, подземными и наземными автопарковками, электростанциями для автомобилей, охраняемой территорией, сауной, сухим фонтаном и др. Комплекс граничит с территорией, отведенной муниципалитетом под парк площадью 7000 кв.м.

EMILIA ROMANA PARK, BOUTIQUE и VERDE являются частью будущего комплекса EMILIA ROMANA RESOR. У всех владельцев будет возможность воспользоваться клубной системой между комплексами и общей инфраструктурой.

Комплекс спроектирован в соответствии с современными тенденциями на рынке недвижимости: качественное строительство, возможность сдачи в аренду, богатое озеленение, парковочные зоны. Здание будет построено в шесть этажей с 54 апартаментами из которых 8 студий, 31 квартира с 1 спальней и 15 квартир с 2 спальнями. В будущем владельцы апартаментов при желании смогут приобрести кладовое помещение и открытую парковку. Все апартаменты предлагаются с отделкой "под ключ".

НАЧАЛО СТРОИТЕЛЬСТВА - 12.2025

СРОК СТРОИТЕЛЬСТВА - 12.2027

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- Бассейн с подогревом;
- Рецепция;
- Парковое озеленение;
- Круглосуточная охрана;
- Парковка.

Годовая такса за обслуживание в стоимости 16 евро/кв. м.



