

Магнолия Резиденс 10 (Magnolia Residence 10), Солнечный берег



Лот № 1951

Студии от: **66 989 €**

Квартира с одной спальней от: **86 000 €**

Парковка от: **10 000 €**

Вид сделки: Продается

Тип: Студии

Район: Солнечный берег

Состояние: Под строительство

Этажей дома: 6

Расстояние до моря: 700 метров

Срок сдачи: октябрь 2026 г

Отделка: под ключ

Рассрочка: до 3 лет

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 12 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Описание недвижимости

Комплекс Магнолия Резиденс 10 (Magnolia Residence 10) расположен в центральной части курорта Солнечный берег, всего в 700 метрах от моря.

Местоположение превосходное — в пешей доступности находятся супермаркет, магазины, аптека, кафе и рестораны.

Здание предназначено преимущественно для сезонного проживания, однако владельцы квартир при желании могут жить здесь круглый год и наслаждаться красотой болгарского побережья в любое время года.

Предлагаются к продаже 102 квартиры — студии, апартаменты с одной и двумя спальнями, площадью от 33,84 кв. м до 91,07 кв. м.

Каждая квартира имеет удобную и продуманную планировку: прихожая, гостиная зона, зона для сна или отдельная спальня, ванная комната с туалетом и терраса.

Квартиры продаются с полной отделкой “под ключ”, включая напольное покрытие из плитки или гранитогреса, оштукатуренные и окрашенные стены, полностью оборудованные ванные комнаты, индивидуальные счетчики воды и электроэнергии.

Магнолия Резиденс 10 (Magnolia Residence 10) - это закрытый комплекс с контролируемым доступом, обеспечивающий комфорт и безопасность проживающих.

Здание находится в стадии строительства, завершение работ планируется до 30 октября 2026 года.

Инфраструктура и удобства:

- Бассейн
- Охрана
- Подземная и наземная парковка

Годовая такса за обслуживание: 12 евро/кв.м.

