

Shoreline Symphony — новый роскошный жилой проект



Лот № 1972

Квартира с одной спальней от: **201 495 €**

Квартира с двумя спальнями от: **393 456 €**

Вид сделки: Продается

Тип: Квартира с одной спальней

Район: Несебр

Состояние: Под строительство

Этажей дома: 5

Вид из окна: на море / парк

Расстояние до моря: 1 линия

Срок сдачи: Сентябрь 2028 г.

Отделка: под ключ

Рассрочка: до 1 лет

Бассейн: нет

Стоимость обслуживания: 17 евро/кв.м

Парковка: есть

Описание недвижимости

Shoreline Symphony — новый роскошный жилой проект, расположенный на первой береговой линии в Несебре, в непосредственной близости от исторического Старого города, включённого в список Всемирного наследия ЮНЕСКО. Проект отличается выразительной архитектурой, элегантными линиями фасадов, гармоничными пропорциями и ощущением света и открытого пространства.

В пешей доступности находятся парк, рестораны, кафе, школа, больница, магазины,

спортивный комплекс и все необходимые удобства для комфортной жизни. Shoreline Symphony предлагает всего 22 апартаментов, расположенных в пятиэтажной резиденции с современной вентилируемой фасадной системой, выполненной из крупноформатного керамогранита.

Предлагаются двухкомнатные и трехкомнатные апартаменты площадью от 59 до 176 кв. м, с отделкой «под ключ», выполненной с использованием высококачественных материалов и современных систем, обеспечивающих комфорт и безопасность. Во всех апартаментах предусмотрен теплый пол, а в качестве напольного покрытия используется паркет. Недвижимость оснащена системой «умный дом», противопожарной сигнализацией и электронными замками, обеспечивающими дополнительный комфорт, безопасность и приватность.

Проект также располагает двухуровневым подземным паркингом с небольшими кладовыми помещениями. Для апартаментов с видом на море кладовое помещение включено в стоимость.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- Первая береговая линия;
- Роскошная пятиэтажная резиденция;
- Вентилируемый фасад из крупноформатного керамогранита;
- Тёплый пол;
- Система "умный дом";
- Противопожарная сигнализация;
- Электронные замки;
- Двухуровневый подземный паркинг;
- Кладовые помещения;
- Роскошные апартаменты с отделкой «под ключ».

Планируемое завершение строительства: май 2028 года.

Акт 16: сентябрь 2028 года.

Годовая такса за обслуживание составляет 17 евро/кв. м.



