

Студия в комплексе Съни Дрийм (Sunny Dream), Солнечный берег



Лот № 0225

Цена **61 900 €**

Вид сделки: Продается

Площадь: 57.00 кв.м.

Тип: Студии

Район: Солнечный берег

Состояние: Сдан

Этаж: 2

Этажей дома: 6

Вид из окна: на бассейн

Расстояние до моря: 600 метров

Срок сдачи: Сдан/Акт 16

Отделка: полная

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 12,5 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: есть

Отопление: кондиционер

Комнаты: 1

Ванные комнаты: 1

Описание недвижимости

Комплекс Съни Дрийм (Sunny Dream) расположен недалеко от центра известного курорта Солнечный Берег, в около 6 минутах пешком до песчаной пляжной полосы. Улица тихая и спокойная. Крупнейший на Балканах Аквапарк в 100 метрах. Вокруг комплекса развитая инфраструктура, все в пешей доступности - банк, рестораны, прокат автомобилей, аптеки, медицинский центр, магазины, супермаркет ММ, продуктовый рынок, автобусные остановки.

Предлагаем к продаже уютную студию площадью 57 м², расположенную на 2-м этаже в закрытом комплексе Съни Дрийм (Sunny Dream) на к.к. Солнечный берег.

Недвижимость предлагает функциональное пространство и отличные возможности для отдыха. Одним из главных преимуществ является большая терраса с видом на бассейн, создающая ощущение комфорта и спокойствия.

Квартира подходит как для личного пользования и летнего отдыха, так и для инвестиций в аренду.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- круглогодичное обслуживание;
- благоустроенная территория;
- бассейн с детским сектором;
- шезлонги и зонты;
- контролируемый доступ;
- бесплатная парковка.

Годовая такса за обслуживание составляет 12,5 евро/кв.м и включает расходы за охрану, управление, поддержку бассейна и зеленых площадей, освещение и уборку общих частей.



