

Дия Резиденс (Diya Residence) - современный жилой комплекс в Солнечном Береге



Лот № 0287

Студии от: **69 900 €**

Квартира с одной спальней от: **95 000 €**

Квартира с двумя спальнями от: **146 000 €**

Парковка от: **19 900 €**

Вид сделки: Продается

Тип: Студии

Район: Солнечный берег

Состояние: Под строительство

Этажей дома: 6

Расстояние до моря: 750 метров

Срок сдачи: август 2029

Отделка: под ключ

Рассрочка: есть

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 16 евро/кв.м

Парковка: есть

Меблировка: под заказ

Отопление: кондиционер

Описание недвижимости

Дия Резиденс (Diya Residence) — современный жилой комплекс с отличным расположением в западной части курорта Солнечный Берег. Проект сочетает современную архитектуру, спокойную атмосферу и все преимущества одного из крупнейших морских курортов болгарского Черноморья.

Комплекс расположен всего в 750 метрах от моря, в пешей доступности от новой части города Несебр. Район отличается хорошо развитой инфраструктурой и удобным расположением. Поблизости находятся супермаркеты, магазины, рестораны, кафе, медицинский центр, аптека, летние развлечения и остановки общественного транспорта.

Дия Резиденс (Diya Residence) состоит из 72 апартаментов: 2 студий, 58 двухкомнатных и 12 трёхкомнатных квартир. Покупателям предлагается выбор апартаментов различной площади и планировки, что позволяет подобрать подходящий вариант в соответствии с индивидуальными предпочтениями. Все апартаменты на первом (партерном) этаже располагают собственными дворами площадью до 34 кв. м, создающими дополнительное пространство для отдыха на свежем воздухе.

На территории комплекса предусмотрены бассейн с зоной отдыха и 75 парковочных мест, из которых 25 расположены в подземном паркинге и 50 — на открытой территории. Все апартаменты предлагаются с отделкой «под ключ», готовыми к меблировке, включая:

- Кондиционер в гостиной;
- Входную и межкомнатные двери;
- Ламинат (керамогранит — за дополнительную плату);
- Окрашенные стены и потолки;
- Современную полностью оборудованную ванную комнату;
- Качественные оконные конструкции и стеклянные ограждения балконов.

Дополнительно предусмотрена возможность приобретения функционального мебельного пакета, который позволит удобно обустроить апартаменты.

Дия Резиденс (Diya Residence) сочетает высокое качество строительства с европейскими стандартами, создавая комфортные условия как для летнего отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Инфраструктура и удобства комплекса

- Бассейн с детской секцией;
- Закрытая территория с контролируемым доступом;
- Озелененные территории;
- Парковка.

Годовая такса за обслуживание: 16 евро/кв. м.

Начало строительства: февраль 2027 года

Планируемое завершение строительства: август 2029 года

