

Комплекс на первой линии моря Ахелой



Лот № 0360

Студии от: **65 700 €**

Квартира с одной спальней от: **113 100 €**

Квартира с двумя спальнями от: **192 100 €**

Многокомнатные квартиры от: **528 700 €**

Вид сделки: Продается

Тип: Студии

Район: Ахелой

Состояние: Сдан

Этажей дома: 6

Вид из окна: на море / бассейн

Расстояние до моря: 1 линия

Срок сдачи: Сдан/Акт 16

Отделка: полная

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 12 евро/кв.м

Парковка: есть

Отопление: кондиционер

Описание недвижимости

Проект состоит из 174 жилых объектов, разделенных на студии, двухкомнатные, трехкомнатные и четырехкомнатные квартиры, каждая из которых спроектирована по высоким стандартам.

Комплекс предлагает большой выбор удобств для бизнеса и отдыха, чтобы разместить

различных типов жителей и посетителей, независимо от того, приезжают ли они на отдых или по делам. Состоит из 4 блоков — А, В, С и D. Блоки С и D уже получили акт 16, а два других блока, как ожидается, получают акт 16 в мае 2026 года. В настоящее время в них, а также на общей территории комплекса ведутся отделочные работы. Апартаменты сдаются с отделкой "под ключ", готовы к заселению, с напольными покрытиями и полностью оборудованными ванными комнатами. За дополнительную плату предлагаются два варианта мебелировки.

Само здание представляет собой сплав европейских и современных архитектурных влияний, который отвечает самым высоким критериям любого ценителя красоты и комфорта в сочетании с функциональностью и удобством современных технологий. Современный дизайн виден в мельчайших деталях, а большие открытые пространства подчеркиваются широким использованием натурального камня, дерева и кованого железа.

Ухоженная территория с длинными песчаными пляжами и идеальными условиями для прекрасного летнего отдыха. Основные места, такие как аэропорт Бургаса и Солнечный берег, находятся в непосредственной близости, что позволяет быстро и легко добраться до курорта и обратно.

В комплексе есть открытые бассейны, что позволяет гостям насладиться освежающим купанием в спокойной обстановке в помещении или погреться на солнце в окружении пышной зелени и потрясающих видов.

Наша компания в сотрудничестве с глобальной компанией краткосрочной аренды предлагает гарантированный возврат инвестиций в размере 6%.

Хотите ли вы провести время у моря или бассейна или даже ищете спокойную обстановку, где можно сосредоточиться на работе, этот комплекс — лучший выбор для вас.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- Бассейн;
- Фитнес и спа
- Ресторан
- Массажный кабинет
- Сауна и паровая баня
- Круглосуточная охрана и швейцар
- Медицинский центр
- Парковка.

Годовая такса за обслуживание составляет 12 евро/кв.м.



