Грийн Парадайс IV (Green Paradise IV), Приморско



Лот № 0405

Студии от: 65 000 €

Квартира с одной спальней от: 78 000 €

Вид сделки: Продается
Тип: Студии
Район: Приморско
Состояние: Под строительство
Этажей дома: 5
Вид из окна: бассейн/парк
Расстояние до моря: 450 метров
Срок сдачи: Сдан/Акт 16
Отделка: под ключ
Бассейн: есть
Стоимость обслуживания: 19 и 24 евро/кв.м
Парковка: есть
Лифт: есть
Меблировка: под заказ
Отопление: кондиционер

Описание недвижимости

Грийн Парадайс IV (Green Paradise IV) является четвертой фазой круглогодично работающего курортного комплекса The Green Paradise. Располагается в прекрасной дубовой роще со свежим лесным воздухом, в тени и прохладе, среди тишины, спокойствия. До пляжа и центра города можете добраться всего за 10 минут ходьбы пешком. Green Paradise IV представляет

собой 5 этажное здание с подземной парковкой, панорамным лифтом и рецепцией. Планировка здания выполнена таким образом, чтобы максимально уменьшить долю общих частей в квартирах и усвоить все по максимуму в жилую площадь. На продажу предлагаются студии и квартиры с одной спальней, площадью от 35.87 кв.м до 66.26 кв.м.

В строительстве и отделке Green Paradise IV использованы качественные материалы. Конструкция монолитная, стены из австрийского кирпича Wienerberger (25 см толщиной), снаружи теплоизоляция, армировка и минеральная штукатурка, внутри цементная штукатурка, гипсовая шпаклевка, водоэмульсионная краска, полы – плитка и ламинат, санузел полностью оборудован до мелочей, розетки и выключатели, окна из 5-камерного ПВЦ профиля.

Удобства и услуги:

- 2 детские площадки;
- 3 бассейна с детским отделением;
- развлекательный уголок;
- ресторан;
- магазин;
- подземная парковка;
- зоны для барбекю;
- беседки для отдыха;
- парковая зона.

В общих частях здания подключено локальное отопление, к которому по желанию клиента, можно подключить и квартиру за дополнительную плату.

Годовая такса за обслуживание комплекса – 14 евро/кв.м.

