

Двухкомнатная квартира в комплексе Эксельсиор (Excelsior) на первой линии моря, Солнечный берег



Лот № 0445

Цена **110 900 €**

Вид сделки: ПРОДАН

Площадь: 62.00 кв.м.

Тип: Квартира с одной спальней

Район: Солнечный берег

Состояние: Сдан

Этаж: 2

Этажей дома: 7

Вид из окна: на бассейн

Расстояние до моря: 80 метров

Срок сдачи: Сдан/Акт 16

Отделка: под ключ

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 12 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: есть

Отопление: кондиционер

Комнаты: 2

Ванные комнаты: 1

Описание недвижимости

Эксельсиор (Excelsior) это прекрасный жилой комплекс закрытого типа, построен в 2007 году. Комплекс находится в тихом спокойном месте, в 80 метрах от пляжа и 5 минутах ходьбы от центра города. Вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, магазины, рестораны, бары и т. д. - в шаговой доступности. Комплекс хорошо подходит как для сезонного семейного отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Эксельсиор (Excelsior) состоит из одного здания, состоящего из нескольких секций, расположенного на благоустроенной территории с садом и бассейном.

Квартира уютная и полностью меблирована. Расположена на втором этаже, площадью 62 кв. м. Распределение - гостиная с кухонным боксом и зоной для питания, спальня, совмещенный санузел и балкон с видом на бассейн. Мебель подобрана с вниманием для создания необходимого комфорта круглогодичного пользования. Подходит для круглогодичного проживания и сдачи в аренду. На балконе есть садовая мебель, чтобы в полной мере насладиться прелестями весны и лета.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- Ресепшен;
- Открытый бассейн для взрослых и детей;
- Ресторан и бар;
- Лобби-бар;
- Благоустроенная территория с ландшафтным садом;
- Зона для загара и отдыха, с шезлонгами и зонтиками;
- Тренажеры на открытом воздухе;
- Современные лифты;
- Ресторан и бар;
- Прачечная;
- Химчистка;
- Магазины;
- Зона барбекю;
- Детская площадка ;
- Охрана и видеонаблюдение ;
- Парковка.

Годовая такса за обслуживание в стоимости 12 евро/кв.м.

Real Estate Bratanov поможет вам с выбором недвижимости, которую вы ищете. Мы будем с вами не только в процессе покупки, но и после сделки, предоставив вам широкий спектр дополнительных услуг.



