

Двухкомнатная квартира в Лазур 4 (Lazur 4), СВЯТОЙ ВЛАС



Лот № 0522

Цена **120 000 €**

Вид сделки: ПРОДАН

Площадь: 46.00 кв.м.

Тип: Квартира с одной спальней

Район: Святой Влас

Состояние: Сдан

Этаж: 4

Этажей дома: 4

Вид из окна: на море

Расстояние до моря: 150 метров

Срок сдачи: Сдан/Акт 16

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 1272 евро/год

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: новая

Отопление: кондиционер

Комнаты: 2

Ванные комнаты: 1

Описание недвижимости

Предлагаем на продажу двухкомнатную квартиру в Лазур 4 (Lazur 4), престижном курортном комплексе, расположенном в самом сердце Свети Власа. Всего в 150 метрах от пляжа и в нескольких минутах от яхтенной марины Марина Диневи. Комплекс находится в престижном и

тихом районе, который сочетает близость к морю и удобства развлекательных зон и магазинов. Локация идеально подходит как для летнего отдыха, так и для постоянного проживания с возможностью сдачи в аренду.

Двухкомнатная квартира площадью 46 кв.м. и терраса 58 кв.м. с невероятной 360° панорамой на море и горы. Полностью реновированная собственность с новым мебельным оборудованием, включая ванную комнату и террасу. Квартира расположена на четвертом этаже и имеет Акт 16. Терраса оборудована автоматической маркизой для дополнительного комфорта. У недвижимости есть отдельный счетчик на электричество.

Инфраструктура и удобства в комплексе Лазур 4 (Lazur 4):

- Локация: Всего 150 м от пляжа и 200 м от яхтенной марины Марина Диневи в Свети Власе.
- Бассейн для владельцев и гостей комплекса.
- Охраняемая парковка для удобства и безопасности.
- Террасы с апартаментами, многие из которых предлагают вид на море или порт.
- Зеленые зоны и хорошо поддерживаемая инфраструктура.
- Контроль доступа и охрана, обеспечивающие безопасность жильцов.
- Полностью завершенное здание с Актом 16, готовое к заселению.
- Близость к магазинам, ресторанам и кафе — все в пешей доступности.
- Престижный и спокойный район, подходящий для сезонного и постоянного проживания.

Годовая такса за обслуживание в стоимости 1272 евро.

Real Estate Bratanov поможет вам с выбором недвижимости, которую вы ищете. Мы будем с вами не только в процессе покупки, но и после сделки, предоставив вам широкий спектр дополнительных услуг.



