# Двухкомнатная квартира в комплексе Этара 1 (Etara 1), Святой Влас




**Лот №** 0755

**Цена 155 000 €**

**Вид сделки**: ПРОДАН
**Площадь**: 60.00 кв.м.
**Тип**: Квартира с одной спальней
**Район**: Святой Влас
**Состояние**: Сдан
**Этаж**: 4
**Вид из окна**: на море
**Расстояние до моря**: 1 линия
**Срок сдачи**: Сдан/Акт 16
**Отделка**: под ключ
**Бассейн**: есть
**Стоимость обслуживания**: 12 евро/ кв.м.
**Парковка**: есть
**Меблировка**: есть
**Отопление**: кондиционер
**Комнаты**: 2
**Ванные комнаты**: 1

## Описание недвижимости

Комплекс Этара 1 (Etara 1) сочетает традиционный болгарский стиль с современными элементами. Находится на первой линии моря, рядом с Этара 2. Красивый дизайн, удобная локация и близость с яхтенным портом Марина Диневи, увеличивает инвестиционную стоимость комплекса. Район характеризуется благоприятным сочетанием морского и горного

воздуха и великолепными природными пейзажами.

Предлагаем на продажу двухкомнатную квартиру с прекрасным видом на море. Квартира расположена на четвертом этаже, площадью 60 кв. м. Состоит из прихожей, гостиной с кухонным боксом и зоной для питания, одной спальни, совмещенного санузла и балкона. Предлагается на продаже с мебелью и оборудованием. Подходит как для круглогодичного проживания, так и для сдачи в аренду.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- два бассейна;
- детский бассейн;
- озелененные парковые зоны;
- рестораны;
- пиано бар;
- фитнес центр;
- салон для массажа;
- парикмахерская;
- бизнес центр;
- магазин;
- круглосуточная охрана;
- парковка.

Годовая такса за обслуживание составляет сумму 12 евро / кв.м.

***Real Estate Bratanov*** ще ви помогне с избора на търсения от вас имот. Ние ще бъдем с вас не само по време на процеса на покупка, но и след приключване на сделката, като ви предоставяме широка гама от допълнителни услуги.



