

Двухкомнатная квартира в комплексе Элит 3 (Elite 3), Солнечный берег



Лот № 0760

Цена **70 000 €**

Вид сделки: Продается

Площадь: 60.00 кв.м.

Тип: Квартира с одной спальней

Район: Солнечный берег

Состояние: Сдан

Этаж: 3

Этажей дома: 5

Вид из окна: на бассейн

Расстояние до моря: 500 метра

Срок сдачи: Сдан/Акт 16

Отделка: под ключ

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 6 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: есть

Отопление: кондиционер

Комнаты: 2

Ванные комнаты: 1

Описание недвижимости

Элит 3 (Elite 3) - уютный жилой комплекс, расположенный в юго-западной части курорта Солнечный берег. В шаговой доступности находятся супермаркет, магазины, рестораны,

уютные кафе, аптека, медицинский центр и автобусные остановки.

Предлагаем на продажу двухкомнатную квартиру с видом на бассейн. Квартира расположена на третьем этаже, площадью 60 кв. м. Распределение удобное – прихожая, гостиная с кухней и зоной для питания, спальня, совмещенный санузел и балкон. В каждой комнате есть кондиционер. Жилье полностью меблированное и оборудованное, готовое к поселению или сдачи в аренду в летний сезон.

Песчаный пляж находится всего в 5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый и легкий доступ к морю. Несмотря на близость к активной курортной жизни, комплекс сохраняет спокойную атмосферу, идеально подходящую как для отдыха, так и для круглогодичного проживания.

Дополнительным преимуществом является близость к древнему городу Несебр — объекту Всемирного наследия ЮНЕСКО, где туристы могут прогуляться по узким мощеным улочкам, познакомиться с историческими достопримечательностями и прикоснуться к подлинной болгарской культуре и традициям.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- открытый бассейн для взрослых с детской частью и мокрым баром;
- ресторан;
- детская комната;
- магазины;
- парикмахерская;
- салон красоты;
- интернет зал;
- круглосуточная и круглогодичная охрана и видеонаблюдение;
- подземная парковка.

Годовая такса за обслуживание в 8 евро/ кв.м.

Real Estate Bratanov поможет вам с выбором недвижимости, которую вы ищете. Мы будем с вами не только в процессе покупки, но и после сделки, предоставив вам широкий спектр дополнительных услуг.



