

Двухкомнатная квартира в комплексе Тракия (Trakia), Солнечный берег



Лот № 0804

Цена **99 900 €**

Вид сделки: Продается

Площадь: 99.00 кв.м.

Тип: Квартира с одной спальней

Район: Солнечный берег

Состояние: Сдан

Этаж: 3

Этажей дома: 6

Вид из окна: на бассейн

Расстояние до моря: 200 метров

Срок сдачи: Сдан/Акт 16

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 9,6 евро/кв.м

Парковка: есть

Лифт: есть

Меблировка: есть

Отопление: кондиционер

Комнаты: 2

Ванные комнаты: 2

Описание недвижимости

Продается уютная меблированная двухкомнатная квартира в закрытом комплексе «Тракия» (Trakia), расположенном в самом центре Солнечного берега.

Тракия Апартаментс - это круглогодично работающий комплекс закрытого типа с отличным

местоположением. В шаговой доступности находится вся необходимая инфраструктура: круглогодичные супермаркеты, банк, автовокзал, аптеки, медицинские и развлекательные центры, рестораны, салоны красоты и теннисный корт.

Песчаный пляж и летние аттракционы расположены всего в 200 метрах от комплекса.

Квартира находится на четвертом этаже и имеет отличную планировку с видом на бассейн. На общей площади 99 кв.м расположены:

- Просторная гостиная с выделенной кухонной зоной;
- Уютная спальня с собственной ванной комнатой (совмещенный санузел с ванной);
- Отдельная ванная комната;
- Балкон с видом на вся территория комплекса

Жилье полностью укомплектовано функциональной мебелью и необходимой бытовой техникой, установлены два кондиционера. Квартира полностью готова к заселению и идеально подходит как для круглогодичного проживания, так и для сдачи в аренду.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- Рецепция и лобби-бар;
- Два бассейна с водными горками и джакузи;
- Ухоженные зеленые зоны с местами для отдыха;
- Круглогодичное обслуживание;
- Ресторан All inclusive система;
- Парковка.

Годовая такса за обслуживание составляет 9,6 евро/кв.м.



