

Двухэтажный дом в комплексе Виктория Роял Гарден (Victoria Royal Garden), Поморие



Лот № 0817

Цена **310 000 €**

Вид сделки: Продается

Площадь: 135.00 кв.м.

Тип: Дома в комплексах

Район: Поморие

Состояние: Сдан

Этажей дома: 2

Вид из окна: на район

Расстояние до моря: 800 метров

Срок сдачи: Сдан/Акт 16

Отделка: полная

Бассейн: есть

Стоимость обслуживания: 12 евро/кв.м

Парковка: есть

Меблировка: есть

Отопление: кондиционер / камин

Комнаты: 4

Площадь участка: 300 кв. м.

Ванные комнаты: 2

Описание недвижимости

Предлагаем на продажу шикарный дом с двумя спальнями в комплексе Виктория Роял Гарден

(Victoria Royal Garden). Дом площадью 135 кв. м., со следующим распределением:

- 1 этаж - прихожая, просторная гостиная с кухней, камином и трапезной, совмещенный санузел и веранда со двором;
- 2-й этаж - две спальни, совмещенный санузел, кабинет, два балкона.

Дом продается с мебелью и техникой. Оба этажа связанные между собой внутренней лестницей. Двор имеет площадь 300 кв. м. Двор благоустроен, засажен декоративными кустарниками, цветами и деревьями.

Двухэтажный полностью меблированный дом, готовый к постоянному проживанию. Просторная планировка и уютная атмосфера.

Комплекс Виктория Роял Гарден (Victoria Royal Garden) состоит из 29 коттеджей класса люкс в средиземноморском стиле. Каждый дом предлагает все удобства и комфорт современного образа жизни. В общей зоне отдыха для зданий есть большой бассейн и множество зеленых зон. Для поддержания тонуса, энергии и хорошего физического здоровья, комплекс предлагает современный фитнес-зал. Круглогодично здесь открыты изысканный небольшой ресторан и магазин продуктов. На каждый дом предусмотрено собственное машиноместо.

В комплексе создана развитая инфраструктура: уличная и дорожная сеть, тротуары, площадки, газоны, уличное и парковое освещение, трансформаторный пункт, водопровод и очистные станции. Электрические сети и водопроводные сооружения выполнены в соответствии с европейскими стандартами качества. Также для поддержки в комплексе озелененных частей спроектирована функциональная система орошения.

Инфраструктура и удобства в комплексе:

- Ресторан/Кафе;
- Бассейн с детским сектором;
- закрытый бассейн;
- Детский уголок с водяной горкой;
- Супермаркет;
- Фитнес;
- Косметический салон;
- Футбольная, волейбольная и баскетбольная площадки;
- Круглодичная 24-часовая охрана;
- Круглодичное обслуживание комплекса;

Годовая такса за обслуживание 12 евро / кв м.

Real Estate Bratanov поможет вам с выбором недвижимости, которую вы ищете. Мы будем с вами не только в процессе покупки, но и после сделки, предоставив вам широкий спектр дополнительных услуг.



