



Complex "HOUSE GARDEN"

Individual Houses and Villas



№	Къща тип / House type options	Данни за обекта / Object data			Изглед / Вид / View	Цена за кв.м / Price per sq.m/	Описание / Discription	Статус / Status	ЦЕНА / PRICE [EURO]
		Площ на участък в кв.м/ Area size in sq.m	Застроена площ в кв.м / Net Building area sq.m	Опция за изграждане на басейн и/или гараж / Pool & Garage option					
SECTOR 1									
1	TOWN HOUSES 1.1	243 m2	197.16 m2	+	гора & планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; градини/ gardens	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD
2	TOWN HOUSE 1.2	243 m2	191,91 m2	+	гора & планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; градини/ gardens	SOLD	Етажност/ Levels- 3 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms - 3 Сауна / Sauna	SOLD	SOLD
3	HOUSE 2	502.04 m2	248,23 m2	+	гора & планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; басейн & градини /pools & gardens/ with furniture	RESALE please, call for information	Етажност/ Levels- 3 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms - 3 Гараж/ Garage	RESALE please, call for information	RESALE please, call for information
4	TOWN HOUSES 3.1	222,3 m2	153 m2	+	гора & планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; басейн & градини /pools & gardens/	SOLD	Етажност/ Levels- 3 Спални / Bedrooms- 1 Бани / Bathrooms - 2 Сауна / Sauna	SOLD	SOLD
5	TOWN HOUSES 3.2	222,3 m2	108 m2	+	гора & планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; басейн & градини /pools & gardens/	SOLD	Етажност/ Levels- 3 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms - 2	SOLD	SOLD
6	HOUSE 4	608.02 m2	297,9 m2	+	гора & планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; басейн & градини /pools & gardens/	SOLD	Етажност/ Levels- 3 Спални / Bedrooms- 5 Бани / Bathrooms - 4 Гараж / Garage	SOLD	SOLD
7	HOUSE 5	681 m2	800 m2	+	гора & планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; басейн & градини /pools & gardens/	RESALE please, call for information	Етажност/ Levels- 4 Спални / Bedrooms- 5 Бани / Bathrooms - 6 Сауна / Sauna	AVAILABLE FOR SALE please, call for information	AVAILABLE FOR SALE please, call for information

SECTOR 2

8	HOUSE 6	396,57 m2	150 m2	+	гора § планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; градини/ gardens	SOLD	SOLD	SOLD	SOLD
9	HOUSE 7	350 m2	160 m2	+	гора § планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; градини/ gardens	SOLD	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms - 2	SOLD	SOLD
10	HOUSE 8 (rough construction and swimming pool - ready)	540 m2	281,85 m2	гараж+ паркомясто, веранда с гледка към море и планина / garage + add parking place, veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 890 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms- 2+1 Гараж/Garage	СВОБОДНО/ AVAILABLE	532 696 €
13	HOUSE 11	600 m2	205 m2	+	гора § планина /forest & mountain/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	SOLD	Етажност/ Levels- 1 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms - 2 Сауна / Sauna	SOLD	SOLD

SECTOR 3									
14	HOUSE 12 4 options	350 m2	135 m2	веранда с гледка към море и планина / veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms- 2+1	СВОБОДНО/ AVAILABLE	268 650 €
		350 m2	156,34 m2	веранда с гледка към море и планина / veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 1 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms- 2+1	СВОБОДНО/ AVAILABLE	311 116 €
		350 m2	160,25 m2	веранда с гледка към море и планина / veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms- 2+1	СВОБОДНО/ AVAILABLE	318 898 €
		450 m2	180,54 m2	веранда с гледка към море и планина /veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms - 2	СВОБОДНО/ AVAILABLE	359 275 €
15	HOUSE 13 4 options	350 m2	135 m2	веранда с гледка към море и планина / veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms- 2+1	СВОБОДНО/ AVAILABLE	268 650 €
		350 m2	156,34 m2	веранда с гледка към море и планина / veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 1 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms- 2+1	СВОБОДНО/ AVAILABLE	311 116 €
		350 m2	160,25 m2	веранда с гледка към море и планина / veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms- 2+1	СВОБОДНО/ AVAILABLE	318 898 €
		450 m2	180,54 m2	веранда с гледка към море и планина / veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms - 2	СВОБОДНО/ AVAILABLE	359 275 €

16	HOUSE 14	450 m2	192,95 m2	гараж, веранда с гледка към море и планина / garage, veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain/; море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms- 2+1 Гараж/Garage	РЕЗЕРВИРАН/RESERVED	РЕЗЕРВИРАН/RESERVED
17	HOUSE 15	400 m2	175 m2	веранда с гледка към море и планина / veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain/; море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	SOLD	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms- 2+1	SOLD	SOLD
18	HOUSE 16	350 m2	170,3 m2	+	гора § планина /forest & mountain/; море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	SOLD	Етажност/ Levels- 1 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms- 2+1 Гараж/Garage	SOLD	SOLD
19	HOUSE 17 2 options	450 m2	162,93 m2	гараж, веранда с гледка към море и планина / garage, veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain/; море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 1 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms- 2+1 Гараж/Garage	RESERVED	RESERVED
		450 m2	170,3 m2	гараж, веранда с гледка към море и планина / garage, veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain/; море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 1 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms- 2+1 Гараж/Garage	RESERVED	RESERVED

SECTOR 4

20	HOUSE 18 3 options	500 m2	170,32 m2	гараж, веранда с гледка към море и планина / garage, veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms -2+1 Гараж/Garage	СВОБОДНО/ AVAILABLE	338 897 €
		500 m2	213,24 m2	гараж, веранда с гледка към море и планина / garage, veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms- 2+1 Гараж/Garage	СВОБОДНО/ AVAILABLE	424 547 €
		500 m2	229,23 m2	гараж, веранда с гледка към море и планина / garage, veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 3 Спални / Bedrooms- 3 Бани / Bathrooms- 2+1 Гараж/Garage	СВОБОДНО/ AVAILABLE	456 168 €
21	HOUSE 19 2 options	500 m2	170,32 m2	гараж, веранда с гледка към море и планина / garage, veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms -2+1 Гараж/Garage	СВОБОДНО/ AVAILABLE	338 897 €
		500 m2	213,24 m2	гараж, веранда с гледка към море и планина / garage, veranda with sea	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms- 2+1 Гараж/Garage	СВОБОДНО/ AVAILABLE	424 547 €
22	HOUSE 20 2 options	500 m2	170,32 m2	гараж, веранда с гледка към море и планина / garage, veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms -2+1 Гараж/Garage	СВОБОДНО/ AVAILABLE	338 897 €
		500 m2	213,24 m2	гараж, веранда с гледка към море и планина / garage, veranda with sea and mountain view	гора § планина /forest & mountain;/ море /sea view/ ; басейн § градини /pools & gardens/	1 990 €	Етажност/ Levels- 2 Спални / Bedrooms- 2 Бани / Bathrooms- 2+1 Гараж/Garage	СВОБОДНО/ AVAILABLE	424 547 €

Two Storey House Types - Property sizes



HOUSE - 160 m2



HOUSES from 156 - 186 m2



HOUSES from 222 - 229 m2



HOUSES from 282 - 288 m2

One Storey House Types - Property sizes



HOUSES - from 163 - 205 m2

Three Storey House Type - Property size



HOUSE - 318 m2

Actual prices: January 2026

Начини на плащане / Payment methods:

1. Депозит/Deposit 5000 - 10000 euro
2. При подписване на предварителен договор / Signing the preliminary contract 30 - 40 %
3. При етапи на завършване на строителството до 18 месеца / At stages of completion of construction up to 18 monts/ Етапни вноски по време на строителството / Installments in the time of building constructions
4. Нотариално прехвърляне на имота/ Notarial transfer of the property 5%

* Индивидуални басейни, термопомпени и соларни системи за проектират и доплащат допълнително!

* Private swimming pools, thermopumps and solar systems can be individually offered as optional equipments!